



פארקיתון קיסריה

גיליון מס' 12 | יולי 2018

חושפים עוד אוצרות גנוזים

קרן אדמונד דה-רוטשילד
השיקה פרויקט ענק
לשימור ושחזור בנמל
קיסריה. הברונת רוטשילד:
"זו לא רק אטרקציה
תיירותית, אלא נדבך חשוב
המשפיע חברתית וכלכלית
על קיסריה וסביבתה"

מוצאים מכנה משותף

בעלי תפקידים זהים התחלפו ביניהם במטרה לערבב
בין השבטים בחברה הישראלית, מיזם של קרן
אדמונד דה-רוטשילד ושותפויות רוטשילד



חדשות

מהפכת חשמל בפארק

החברה לנכסי קיסריה משקיעה 11 מיליון שקל במערכת פוטו-וולטאית על גג מבנים בפארק העסקים

אופק חדש

נחנך בחגיגות: מבנה המשרדים וההייטק יאופק 10 בחלקו הצפוני של פארק קיסריה

אוטובוס חשמלי

חברת מרכבים טכנולוגיות מייצרת לראשונה בישראל אוטובוסים ייחודיים לסביבה על בסיס אנרגיה חשמלית

דיירים חדשים

חברות מיקרובוט מדיקל ואקזקט רובטיקס ישכרו 1,350 מר באופק

רק אנשים

החברה לפיתוח קיסריה כנס ראשון ליוזמה חדשה - פורום מנהלי משאבי אנוש במתחם Open Valley

ליד הים

בקרוב תתחיל בניית פרויקט מגורים חדש ואקסקלוסיבי במרכז היישוב קיסריה



מדוץ קיסריה לזכרו של רוכב האופניים חגי רודריג

כתבות ומדורים

7 | אורח כבוד

שר האוצר משה כחלון התארח בכנס תעשייה חכמה בפארק העסקים קיסריה

18 | כיבוי שריפות

איל ורדי, מנכ"ל המכון לכבאות ובטיחות, מסביר למה חשוב לנהל תהליך מוסדר של בטיחות במפעלים ובמשרדים

22 | כל הפתרונות בעץ

חברת גנוימן עברה לאחרונה לפארק הצפוני והיא מביאה איתה מקצוענות וניסיון רב בשיווק עץ לבנייה לבית

26 | לראשונה בישראל

החלו עבודות בטכנודע לבניית מוזיאון הרפואה הראשון בישראל

28 | השבטים מתערבבים

ביום במקום - מיזם של קרן אדמונד דה רוטשילד ושותפויות רוטשילד - החליפו בעלי תפקידים את מקום עבודתם והתנסו בממשק עם יִשְׁבְּטֵי אחר

להצטרפות לרשימת הדיוור של פארק קיסריה



אנא שילחו מייל לכתובת
info@caesarea.com

מו"ל: החברה לפיתוח קיסריה

הפקה: חדשות קיסריה בע"מ

תוכן: תקשורת משולבת טל רבינא בע"מ

טלפון: 04-6265404

פקס: 04-6265405

caesarea@netvision.net.il

עורכת: מירי רווה

עורכת גרפית: ענבל שטרית

רכז מערכת: מיכאל לוי

שיווק: נעמה יוכלמן, פנינה חביב

משתתפים: רותם גוטמן, מיכאל לוי, דניאל רווה, יריב עמית

© כל הזכויות שמורות, אין להעתיק, לתרגם, לשדר בכל אמצעי, לאחסן במאגר מידע, לפרסם או להפיץ בכל אמצעי כל חלק מן המודפס בעיתון זה. חדשות קיסריה בע"מ אינה אחראית לתוכן המודעות והן מתפרסמות באחריות המפרסמים בלבד.



מנכ"לים ועמיתים יקרים,

בגיליון זה תוכלו למצוא עדכונים וחדשות על המתרחש בפארק העסקים החכם שלנו, להתוודע לעשייה הענפה של המפעלים ובתי העסק השונים הפועלים בו ולהתעדכן בפעילותה ומהלכיה של החברה לפיתוח קיסריה לטובת דיירי הפארק.

אי אפשר שלא להבחין בתנופת הצמיחה והבנייה הנמשכת בפארק, הן בתחום המרכזים הלוגיסטיים והן בתחום מבני משרדים. רגע לפני ליל הסדר חנכנו מרל"ג חדש ומתקדם שהקימה החברה לנכסי קיסריה בפארק הדרומי בעבור אלמנדוס, חברה מובילה העוסקת ביבוא, שיווק והפצה של חומרי גלם לתעשיית הקונדיטוריה. לנוכח הביקוש הרב ורשימות ההמתנה לפרויקטים שבבנייה שהולכות ומתארכות אנו ממשיכים במרץ בהקמת שטחי אחסנה ומשרדים נוספים ומגוונים ועוד היד נטויה.

פארק העסקים החכם בקיסריה, שהינו הפארק המטרופוליני הגדול ביותר בישראל, חרט על דגלו מחויבות לשמירה על ערכי הטבע ואיכות הסביבה. בראיה זו השלמנו ממש באחרונה פרויקט ענק של "מהפיכת החשמל הירוק" והקמת 8 מערכות פוטו-וולטאיות לייצור חשמל סולארי. כחלק מאסטרטגיית ה-ONE STOP SHOP של מנהלת הפארק מול לקוחותיה, החשמל הירוק שיופק באמצעות המערכות המתקדמות הללו יימכר ללקוחות ולשוכרים במבנים שבגגות שלהם הותקנו המערכות באופן שישפר ויזיל את עלויות צריכת החשמל שלהם ויצמצם משמעותית את זיהום האוויר. לצד בנייה איכותית, תחזוקה ברמה גבוהה ביותר, סביבת עבודה ירוקה ומטופחת, שירותי אבטחה מהמתקדמים ביותר ושירותים מוניציפליים יעילים וחכמים שאנו מספקים לקהילה העסקית של הפארק, אנו משקיעים גם מחשבה ומשאבים רבים כדי להעניק לדיירינו ערך מוסף אמיתי ומשמעותי. מנהלת הפארק יוזמת באופן תדיר מפגשים מעניינים, כנסים ואירועים המהווים הזדמנות ומאפשרים הרחבת מעגלי היכרות ושיתופי פעולה. אנו בהחלט יכולים לציין בגאווה ובסיפוק רב, כי חיי הקהילה הייחודית שלנו תוססים ומלאי עניין וזאת, ללא ספק, בזכות אנשיה המצוינים והחיבור ההדוק והפורח ביניהם.

די אם נזכיר את כנס הבימוד הייחודי שקיימנו בשיתוף IPL Forum שהשתתפו בו עשרות מנהלים בכירים מחברות מובילות בפארק ומחוצה לו; את טורניר הסטריטבול המסורתי שנערך בפארק בפעם השישית ותמיד באווירה חברית ומחבקת; את אירוע הרמת כוסית החגיגי והמפנק שהיווה גם פלטפורמה לפעילות נטוורקינג וההרצאה המרתקת שנשא המדליסט האולימפי אריק זאבי; "חוויה בתעשייה" - הפנינג ענק שנערך בפארק במסגרת אירועי 70 שנה למדינת ישראל. על כל האירועים הללו שנערכו לאחרונה בפארק שלנו תוכלו לקרוא בהרחבה בהמשך הגיליון.

אנו מזכירים לכם, שהחברה לפיתוח קיסריה יזמה ומקיימת פרויקט ייחודי "עובדים לומדים" שנועד להעשרת עולמות הידע והרחבת האופקים של העובדים בפארק וממליצים בחום להתעדכן בהיצע המגוון של השתלמויות, קורסים וימי עיון המסובסדים לעובדי פארק העסקים. כל הפרטים אודות הפעילות זמינים עבורכם בטלפון 6550*.

ואי אפשר לדלג על התגלית הארכיאולוגית המרשימה שנחשפה בנמל קיסריה היפיפה שלא מפסיק לחדש ולהפתיע: כסיפס רומי נדיר ומרשים ביופיו מהמאה ה-2-3 לספירה שנחשף במהלך חפירה ארכיאולוגית במסגרת פרויקט השימור והשחזור הגדול אי פעם בישראל, המתבצע בהשקעה כוללת של יותר מ-100 מיליון ש"ח תרומת קרן אדמונד דה רוטשילד, ומנוהל על ידי החברה לפיתוח קיסריה בשיתוף רשות העתיקות ורשות הטבע והגנים.

כולכם מוזמנים כמובן להגיע עם משפחותיכם לנמל קיסריה ולגן הלאומי להתפעל מהקסם שבמקום, לשוטט בגלריות הציוריות, ליהנות מחוויה קולינארית משובחת באחת ממסעדות ובתי הקפה שבמתחם ולתפוס שלוה למול המיית הגלים והמוסיקה שברקע.

וכמו כתמיד, נשמח לקבל מכם המלצות, הצעות למאמרים מקצועיים ונושאים מעניינים שנוכל לשלבם בגיליון הבא.

קריאה מהנה



מיכאל כרסנטי, מנכ"ל
החברה לפיתוח קיסריה
החברה לנכסי קיסריה



גיא גולדינג,
ראש מנהלת הישוב
ופארק העסקים

חוגגים בפארק: 70 שנה של תעשייה ישראלית

עשרות ילדים ובני נוער נטלו חלק בהפנינג משפחתי צבעוני וחוו מקרוב את עוצמת התעשייה הישראלית



בחול המועד פסח פתח פארק העסקים והתעשייה קיסריה את שערי לקהל הרחב ואירח פעילות ייחודית במסגרת אירועי 70 שנה למדינת ישראל - "חווייה בתעשייה" - שיום משרד הכלכלה בשיתוף התאחדות התעשיינים.

עשרות ילדים ובני נוער נטלו חלק בהפנינג משפחתי צבעוני וחוו מקרוב את עוצמת התעשייה הישראלית דרך הצצה נדירה לטכנולוגיות, לשיטות עבודה ולחדשנות המאפיינת את התעשייה הישראלית.

במסגרת האירוע החגיגי נהנו המשתתפים הצעירים גם מסדנאות יצירה, שעשועונים, כתיב חידה, הצגות, מתחמי ג'ימבורי והפעלות.

מיכאל כרסנטי, מנכ"ל החברה לפיתוח קיסריה, הודה לחברות ולבתי עסק שלקחו חלק באירוע ביניהם 'וטנפס', 'פריץ', 'כרמל פרנקל' ואחרים, וציין: "אני שמח וגאה כי פארק העסקים החכם שלנו זכה להיות חלק מפרויקט חשוב ומשמעותי זה להעצמת התעשייה הישראלית".

והוא הוסיף: "אלה היו יומיים של הפנינג משפחתי מקורי בו השתלבו בילוי והנאה עם למידה והעשרה חווייתית".



ממשיכים את המסורת

< זו השנה השלישית שבמהלך חודש מאי נערך במועדון הגולף קיסריה טורניר צדקה עם מיטב גולפאי ישראל בשיתוף VOLVO והקרן לחקר הסרטן בישראל. היוזמה לטורניר היא של ארגון ה-ICRF לחקר הסרטן בישראל הפעיל משנת 1975 ומקדם את האירוע על מנת להעלות את המודעות לחשיבות התמיכה בחקר הסרטן בישראל וגיוס תרומות שיאפשרו את המשך תהליך המחקר.



צילום: נמרוד גליקמן

החברה לפיתוח קיסריה ומועדון הגולף קיסריה נרתמו למען מטרה חשובה זו ומארחים זו השנה השלישית את טורניר הגולף הייחודי. בסיומו של יום מלא בחוויות ומשחק ספורטיבי מצוין של כלל המשתתפים אנו שמחים לספר על הזוכה במקום הראשון - פרדי רייטן עם 34 נקודות. פרדי זכה בטיסה ובהשתתפות בטורניר VOLVO היוקרתי בשנה הבאה באירופה.

כך נראית עוצמה נשית

< לכבוד יום האישה הבינלאומי (8.3), הזמינה גם השנה החברה לנכסי קיסריה כ-50 נשים חזקות מקרב לקוחותיה, למפגש בוקר של נטוורקינג בספא קיסר, שפינק את המשתתפות בארוחת צהריים עשירה, טיפולי גוף, מניקור וכמובן שימוש בכל מתקני הספא. בשנה האחרונה הצטרפו לקהילת העסקים בפארק שלנו נשים מצוינות ומוערכות ששמחו לחלוק איתנו מפגש בסימן נשיות ויצירת קשרים חדשים.



נפגשים ונהנים

< מתחם העבודה החדשה בפארק, ה-Open Valley קיים לאחרונה מפגש עמיתים ראשון לכל נציגי ומנכ"לי חברות הסטארט-אפ במתחם. יוסי אקרמן, ממקימי המתחם, שיתף בחזון ובניסיון הרב שלו על מנת לתת את הדגש על ההזדמנות שכולנו נמצאים בה - היכולת לשתף וליצור יחד קהילה מפרה הפותחת דלתות להזדמנויות עסקיות.



לנציגי החברות והעמיתים ניתנה ההזדמנות להעלות צרכים ותובנות, שיתופי פעולה ו-networking. כך נשתלו הנבטים הראשונים לשגשוג והצלחה משותפת. אין ספק שזו תחילת הדרך לבניית קהילה המספקת ערך לחברות היושבות במתחם.

ההיסטוריה בהילוך אחורי

< 77 מכוניות קלאסיות נכנסו בשיירה לנמל קיסריה וחנו בהיפודרום העתיק לטקס הנעילה של ראלי "ארץ הקודש" השני. מדובר במכוניות ישנות במצב מושלם מ-12 מדניות שונות ותעודת זהות שהונפקה לפני 40 שנה ויותר, עם ערך כולל שעומד על כ-100 מיליון דולר. המכוניות הקלאסיות יצאו בסוף חודש מרץ למסע לאורך כ-1,600 ק"מ לאורכה ורוחבה של המדינה. המסע הסתיים בנמל קיסריה, בו מתנהל כיום פרויקט החשיפה, שימור ושחזור העתיקות הגדול ביותר בישראל. בין המכוניות שסיימו את המסע היו כאלה מתוצרת פרארי, מרצטי, בנטלי, אסטון מרטין, אלפא-רומיאו ופורשה.



מעשירים את מקורות המים

< מפעל "נחלי מנשה" הוא מיזם משותף לחברה לפיתוח קיסריה יחד עם חברת מקורות. מטרתו לאגום את הזרימה בארבעת נחלי מנשה, להחזיר אותם ולהעשיר את אקוויפר החוף ומקורות המים של ישראל. מי התהום שמתחת לאגני השיקוע והחלחול נחשבים לאיכותיים ביותר, לכן הקרבה למאגר - שמתמלא אחת לכמה שנים מהמשקעים שיורדים, מחייבת אותנו להקפדה יתרה על איכות הסביבה והמים תוך שמירה על ערכי הטבע והנוף. כל המפעלים בפארק, עוברים, בין היתר, בדיקות אטימות, פיקוח ובקרה על כל פיניו פסולת, ומיונים קפדניים נוספים כדי למנוע כל אפשרות לזיהום מי התהום הללו. השנה, לשמחת כולנו התחיל להתמלא המאגר הצפוני.

בתנופה: פארק קיסריה מוביל את מהפכת החשמל

החברה לנכסי קיסריה משקיעה כ-11 מיליון שקל בהקמת 8 מערכות פוטו-וולטאיות על גגות מבנים בפארק העסקים קיסריה

של אמנת השמירה על איכות הסביבה שלנו בפארק העסקים. כחלק מאסטרטגיית ה-ONE STOP-SHOP שלנו מול הלקוחות בפארק, החשמל הירוק שנייצר יימכר ללקוחות ולשוכרים במבנים שבגגות שלהם יוקמו המערכות, ובאופן שיספר ויוזיל את צריכת החשמל שלהם ויצמצם משמעותית גם את זיהום האוויר". בימים אלה החלה הקמתן של 8 מערכות בגדלים שונים, ממערכות קטנות של 50 - 60 KW, עד מערכות גדולות של כ-630 KW ובסה"כ כ-2,600 KW. לשימוש במערכות אלה יתרונות רבים, וביניהם: שמירה על איכות הסביבה - ייצור נקי של חשמל, אנרגיה לא מתכלה - משאב השמש אינו מתכלה ומוזהם כמו פחם ונפט, ההתקנה על גגות - חוסכת במשאבי קרקע וכל החשמל המיוצר משמש ביטת "מונה נטו" לדיירי הבניינים והשוכרים, כשעודפי ייצור אם נותרים, נמכרים לרשת החשמל הארצית. הפרויקט החדשני נעשה בשיתוף פעולה עם יצרני פאנלים וממירים סולאריים מהמובילים בעולם, משולב במערכות סולאריות בקונסטרוקציות איכותיות, המתוכננות ומיוצרות במיוחד עבורה ומלווה על ידי מיטב המומחים בתחום הסולארי: ד"ר אילן סולימאן וחברת 'נקסטקום'.



כרסנטי: "גם עסקה כלכלית משתלמת וגם מימוש אמנת השמירה על איכות הסביבה"

החברה לנכסי קיסריה משקיעה כ-11 מיליון שקל בהקמת 8 מערכות פוטו-וולטאיות בהספק של כ-3,000 KW על גגות המבנים שהקימה גם עסקה כלכלית משתלמת וגם המשך מימושה

מפגש חגיגי בהשתתפות 80 מנהלי חברות בפארק

מיכאל כרסנטי: הפעילות הענפה בפארק העסקים החכם בקיסריה מתבססת על אנשיה המצוינים בקהילה ועל החיבור הייחודי וההדוק ביניהם



80 מנכ"לים ובעלי חברות הגיעו להרים כוסית

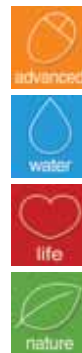


אריק זאבי, מיכאל כרסנטי וגיא גולדיג

הכוסית החגיגי הינו עוד הזדמנות מיני רבות שיוזמת מינהלת הפארק למפגשים מעניינים ומעשירים המאפשרים הרחבת מעגלי היכרות ושיתופי פעולה בין דיירי פארק העסקים. את האירוע החגיגי חתמה הרצאתו המרתקת של המדליסט האולימפי אריק זאבי שהעניק לנוכחים כלים שימושיים והמלצות כיצד להתמודד ולנצל בקרבות היום יום.

האירוע נפתח בארוחת בוקר חגיגית ומפנקת שזימנה לאורחים חוויה גסטרונומית נעימה וטעימה ושהוגשה באהבה על ידי מסעדת אפרטו ומסעדת ארקפה המשובחות. בדברי הברכה שלו ציין כרסנטי כי הפעילות הענפה בפארק העסקים החכם בקיסריה מתבססת על אנשיה המצוינים של קהילת הפארק ועל החיבור הייחודי וההדוק ביניהם, והדגיש כי אירוע הרמת

הטקס המסורתי של הרמת כוסית לרגל חג הפסח התקיים בנוכחות כ-80 מנכ"לי ובעלי החברות בפארק העסקים קיסריה. מיכאל כרסנטי, מנכ"ל החברה לפיתוח קיסריה, ברח את מנהלי ועובדי החברות דיירות פארק העסקים והתעשייה ואיחל לכולם הנאה רבה מהחג המשפחתי וההסבה בקרב בני המשפחה בחג המציין את היציאה של עמנו מעבדות לחירות.



שר האוצר: "נמשיך לתמוך בעסקים ובתעשיות המקדמות ומקיימות חדשנות"

מאות תעשיינים השתתפו בכנס בנושא תעשייה חכמה בפארק העסקים קיסריה • במהלך היום נערכו פאנלים שעסקו ביתרונות שילוב אמצעי ייצור מבוססי טכנולוגיה מתקדמת בתעשייה • אורח הכבוד בכנס, שר האוצר משה כחלון: "האחריות שלנו כממשלה היא לספק פלטפורמות ותמריצים"

ערוצי מימון וסיוע ממשלתי לתעשייה, פלטפורמות ותמריצים הניתנים למפעלים תעשייתיים. הוצגה גם רשות החדשנות, שהחליפה ב-2017 את המדען הראשי בניסיון להנגיש שירותים לתעשייה ולחברות סטארט-אפ. דובר גם על מסלולי המענקים וחוק לעידוד השקעות הון למפעלים בפריפריה.

בפאנל שעסק בשילוב רובוטיקה ו/או קובוטיקה במפעל הוסבר כי שימוש ברובוטים בתעשייה מתאים לביצוע עבודות הדורשות תנועות חוזרות ומדויקות שעובדים אנושיים עשויים לגרום לטעויות עקב שעמום או עייפות.

באשר להבדלים בין סוגי הרובוטים, הוסבר כי הרובוט הקלאסי פועל בצורה מיטבית רק על פי מפרט מדויק והוא מאתגר מבחינה בטיחותית. ברובוט משתמשים במפעלים לצורך עבודות פשוטות לצד גרסה חדשה יותר - הקובוטי- המכונה גם "רובוט שיתופי", שהינו יקר יותר מהרובוט ואיטי ממנו מאחר והוא נע לאט יותר כדי לא לפגוע בעובדים.

הקובוט היא אמנם מערכת שפעולתה איטית יותר, אך יתרונותיה הם זמן הטמעה קצר יחסית במערכות המפעל. כיום כבר מדברים על קובוט חכם - מערכת זהה לקובוט "הפשוט", אולם ניתנת להטמעה מהירה על ידי הלקוח עצמו וזמן ההטמעה מהיר מאד יחסית. הכוונה היא להפעיל קובוט חכם בדומה לטלפון חכם, באמצעות אפליקציות ייעודיות. עוד הוסבר במהלך הפאנל כי הסיבה להטמעה, או הסבה לאוטומציה/רובוטיקה/קובוטיקה, במרבית המקרים הינה כלכלית (למעט נושאי בטיחות). בפאנל נוסף דנו במערכות בקרה ואיסוף נתונים מרצפת הייצור (MES).

על פי הצגת תרחישים במפעלים הומחש כי איסוף הנתונים היום מרצפת המפעלים הינו פשוט וטריוויאלי. גם הצגת הנתונים פשוטה יחסית. התפתחות הסנסורים מאפשרת קבלת נתונים רבים שלא היו זמינים בעבר. הערך המוסף הגבוה מתקבל עם מערכת שמסוגל לנתח את הנתונים (לטפל ב Big data) ולהציף את הבעיה. מערכות מתקדמות יכולות להציג מה נדרש לעשות בכדי להתגבר על הבעיה.

הדוברים בכנס הדגישו כי עבור התעשייה המסורתית חשוב ביותר לעשות מעבר למפעל חכם ולא לדחות לעתיד.

עיכובים בשילוב טכנולוגיות מתקדמות במפעלים עשוי לגרום למצבים של חוסר יעילות בייצור ומכאן לעזיבת מפעלים את הארץ.

שני פאנלים נוספים דנו בהגנת סייבר ואינטגרציה ברצפת הייצור וכן במדפסות תלת מימד והעתיד הצפוי עם הטמעתן בתעשייה בעתיד הלא רחוק.



מימין: מיכאל כרסנטי, גיא סברסקי, משה כחלון והגני צימרמן

חברות המאכלסות את הפארק תוך כדי שימוש בטכנולוגיות מתקדמות ומערכות שליטה ובקרה בתחומי המים, התחבורה, איכות הסביבה, מערך ההסעות וכמובן הקשר השוטף עם לקוחות הפארק. בין המכובדים שלקחו חלק בוועידה הדיגיטלית: נחום איצקוביץ, מנהל הרשות להשקעות ולפיתוח התעשייה והכלכלה, ד"ר מלכה ניר מרשות החדשנות, משה מאיר, מנהל המחלקה המסחרית בחטיבה עסקית של הבנק הבינלאומי, גל ענבר, מנכ"ל icobots, אמויר אלוני, מנכ"ל LeaderMES ואחרים. את הכנס הנחה אופיר ליבשטיין, מנכ"ל איגוד התעשייה הקיבוצית.

מטמיעים טכנולוגיה בתעשייה

בפתיחת הכנס ציין הנרי צימרמן, יו"ר התאחדות התעשיינים מרחב צפון, כי הרגולציה מעכבת פרוץ ופיתוח בתעשייה. הוא הדגיש כי הענות לצרכי המפעלים צריכה להיות בזמן קצר והוסף שיש לאפשר תמיכה בחדשנות ויזמות גם לחברות שאינן מוטות ייצוא.

בהמשך, הרצה ר"ח דרון שטיין והציג ניתוח של השפעת הכנסת חדשנות לחברות קיימות ומודל כימות הגדלת הערך, והגידול ברווחיות.

במהלך הכנס נערכו מספר פאנלים סביב סוגיות שונות, בהם הציגו מומחים את תחומי עשייתם והקהל הוזמן להציג להם שאלות.

בפאנל בהובלת נחום איצקוביץ, מנהל הרשות להשקעות ולפיתוח התעשייה והכלכלה, הוצגו

פארק העסקים קיסריה ארח (26.6) כנס ייחודי בנושא תעשייה חכמה, תחת הכותרת "איך עוברים למפעל חכם ולייצור מתקדם?".

גיא סברסקי, סגן יו"ר קרן אדמונד דה רוטשילד, מיכאל כרסנטי, מנכ"ל החברה לפיתוח קיסריה והגני צימרמן, יו"ר התאחדות התעשיינים מרחב צפון, אירחו את שר האוצר משה כחלון וכ-350 בכירי התעשיינים בצפון בכנס הראשון מסוגו בישראל.

בדבריו ציין השר כי העתיד נמצא בחדשנות, ולכן כששמוע את צמד המילים 'פארק עסקים חכם' ידע מיד שמדובר באירוע שבשבילו שווה להניח הכל בצד ולהגיע לכנס.

"אני שמח לעמוד על הבמה ולהצהיר כי אני מאמין שעתידה של ישראל בחדשנות וכי נמשיך לתמוך בעסקים ובתעשיות המקדמות ומקיימות חדשנות". והוא הוסיף: "מתן תמריצים ותמיכה בתעשייה הישראלית המספקת מקומות עבודה איכותיים מביא בסופו של דבר לצמצום פערים חברתיים".

עוד אמר השר בכנס: "הייטק ותעשייה משולבים האחד בשני, תעשייה מסורתית צריכה לצעוד עם החדשנות, כי להבנתי חברה שלא תרוץ קדימה לא תוכל להמשיך ולהתקדם. האחריות שלנו כממשלה היא לספק פלטפורמות ותמריצים".

כרסנטי, שפתח את הכנס, סיפק לנוכחים הצצה לתוך 'הקוקפיט' המשולכל ולמוקד העיר החכמה שהקימה החברה לפיתוח קיסריה, באמצעותו מעניקה מנהלת פארק העסקים חוויית שירות מצוינת ליותר מ-270

בקרוב: האוטובוס החשמלי הישראלי הראשון

חברת מרכבים, יצרנית האוטובוסים המובילה בארץ, נמצאת בשלבים מתקדמים בתהליך ייצור והרכבת אוטובוסים ידידותיים לסביבה שיופעלו באמצעות אנרגיה חשמלית ויהיו האוטובוסים הראשונים מסוג זה המיוצרים בארץ

הצפי כי כבר בחודשים הקרובים האוטובוסים החשמליים של מרכבים יחלו לפעול בחברות התחבורה הציבורית בישראל.

רמי טסלר, סמנכ"ל שיווק חברת מרכבים: "חברת מרכבים פועלת רבות ומחוייבת למען שמירה על איכות הסביבה. רק לאחרונה זכינו בפרס תו הזהב לאיכות, בטיחות ואיכות הסביבה וזאת כתוצאה ישירה של מאמציו הרבים בנושא. פנינו כל העת בחדשנות ופיתוחים חדשים וכחלק מאותם מאמצים פועלת בימים אלו החברה בייצור האוטובוס החשמלי הראשון כחול-לבן, בשיתוף עם חברת גולדן דרגון. אנו מאמינים, כי עתיד התחבורה פונה אל תחבורה ירוקה המונעת באנרגיות חלופיות, האוטובוס החשמלי כאמור אינו פולט מזהמים והנעתו שקטה ביותר וכמעט שאינו נשמע, נתונים אלו מסייעים רבות לשמירת איכות הסביבה".

האוטובוסים החדשים יפעלו באמצעות אנרגיה חשמלית שתצמצם את פליטת המזהמים מהאוטובוס ותעזור לשמור על איכות הסביבה. האוטובוסים מתוכננים ומיוצרים על ידי מיטב המומחים במפעל של חברת 'מרכבים' בפארק התעשייה והעסקים קיסריה. האוטובוסים עומדים בתקינה אירופאית יורו 6, מרכבי האוטובוסים עשויים מפלדת אל-חלד (נירוסטה) המקנה חוזק ובטיחות ובשלב ההנעה החשמלית מוזילים באופן דרמטי את עלויות ההפעלה והתחזוקה של האוטובוסים. הנעת האוטובוסים תתבצע על ידי סוללות נטענות שישפכו לאוטובוסים החשמליים את הכוח הנדרש עבור הנסיעה, כל אוטובוס מדגם זה מיועד לשאת עד 80 נוסעים בו זמנית, וטווח הנסיעה המוערך של האוטובוס בין הטענה להטענה מוערך בלפחות 200 ק"מ, טווח זה מכסה יום עבודה מלא של אוטובוס עירוני.



צילום בהדיבות חברת מרכבים

חברת מרכבים טכנולוגיות תחבורה בע"מ, יצרנית האוטובוסים המובילה והוותיקה בישראל, שוקדת בימים אלה על ייצור אוטובוסים ידידותיים לסביבה, הראשונים מתוצרת ישראלית כחול-לבן.

דיירים חדשים: מיקרובוט מדיקל ואקזקט רובוטיקס

פארק העסקים והתעשייה קיסריה ממשיך להוביל בתפוסת המשרדים - 96% תפוסה, החברות ישכרו 1350 מ"ר במבנה 'אופק' 10

הפארק, בסמוך למתחם הרכבת - שכולם מאוכלסים במלואם. דמי השכירות למשרדים ולהייטק בפארק העסקים של קיסריה עומדים על כ- 62 שקל למטר. מיקרובוט מדיקל מפתחת רובוטים זעירים עשוי טיטניום שהיישום הראשון שלהם הוא ניקוי נקזים המושתלים במוחות של אנשים הסובלים ממחלת ההידרוצלולוס, החוסכים את החלפתם בנייתוחים חוזרים ונשנים. טכנולוגיה נוספת של מיקרובוט (TIPCAT), כוללת רובוט בשילוב בלונים שיכולים להתנפח באופן היוצר התקדמות עצמית של צינור חלול (צנתר). דרך צינור כזה ניתן להעביר כלים טיפוליים/ניתוחיים, למשל תיל של צנתור - ללא חשש לפגיעה בדפנות העורק.

אקזקט רובוטיקס מפתחת פלטפורמה רובוטית לניהוג של מחטים וכלים דמויי מחט בגוף האדם בפרוצדורות זעיר-פולשניות. הטכנולוגיה מאפשרת לרופא להגיע למטרה הרצויה בתוך גוף האדם בצורה מדויקת ועקבית פעם אחר פעם. תכנון הפעולה מתבצע באמצעות התוכנה הבלעדית של אקזקט רובוטיקס. הטכנולוגיה מהווה פלטפורמה רחבה שתוכל לבוא לידי מימוש עם כל מערכת הדמיה, בכל סוג של מרחב טיפולי, ובכל פרוצדורה בה יש צורך להגיע למטרה ספציפית בגוף דרך רקמה רכה.

וונצ'רס בראשות הראל גדות. לפי ההסכם, שתי החברות מהמובילות בתחום Medical device ישכירו כ-1350 מ"ר במבנה משרדים משוכלל "אופק" 10 שבחלקו הצפוני של הפארק, לתקופה של 3 שנים עם אופציה להארכה. את החברה לנכסי קיסריה ייצגו במו"מ עו"ד גליה זיסקינד - שפיגל ומעין מילר ממשרד טולצ'נסקי שטרן מרציאנו. מיכאל כרסנטי, מנכ"ל החברה לפיתוח קיסריה והחברה לנכסי קיסריה, ברך את דיירי הפארק החדשים וציין: "אני מתמלא גאווה כשטכנולוגיה פורצת דרך בקנה מידה עולמי מתחילה אצלנו בפארק העסקים החכם בקיסריה. אני מאחל לשתי החברות הצלחה רבה, צמיחה והישגים מרשימים נוספים".

"אופק" 10 שהינו מבנה משרדים והיי-טק משוכלל בן 5 קומות המשתרע על פני כ- 10,200 מ"ר יהווה מקום מושבן של כמה מהחברות המובילות וביניהן: "ליבה סמיקונדקטור", "ארינסטה", "אוסיו", ו-Mydarion. זהו המבנה השלישי בקומפלקס מבני המשרדים שהקימה החברה לנכסי קיסריה בחלקו הצפוני של



אופק 10 בתפוסה מלאה

פארק העסקים והתעשייה קיסריה ממשיך להוביל בתפוסת המשרדים - 96% תפוסה כפי שקבע הסקר האחרון של מאן נכסים. ובפועל - עוד ועוד חברות מתחממים שונים בוחרות להצטרף לדיירי הפארק וליהנות מסביבת עבודה מטופחת ואיכותית וממעטפת שירותים עשירה וייחודית.

לאחרונה, חתמה החברה לנכסי קיסריה על הסכם שכירות נוסף עם מיקרובוט מדיקל ואקזקט רובוטיקס, חברות אחיות שהוקמו בחברת ההשקעות מדקס



אופק חדש נחנך בקיסריה

אופק 10 בחלקו הצפוני של הפארק הוא מבנה משרדים והייטק בן 5 קומות המשתרע על פני כ-10,200 מ"ר

מרוץ קיסריה

חגי רודריג, בנו של ראשת ועד קיסריה, עדנה רודריג, וד"ר אלי רודריג, נהרג בעת שרכב פגע בו בעודו רוכב על אופניו. מדי שנה (זו השנה השלישית) מתקיים בפארק מרוץ קיסריה לזכרו. השנה השתתפו 350 רוכבים, משפחת רודריג בירכה את העולים לפודיום הנצחון וחילקה מדליות למשתתפים בתום התחרות.



צילום - סימנים

מימין לשמאל: גיא סברסקי, עינב אהרה, מיכאל כרסנטי ועופר עיני

אהרה, סמנכ"ל הכספים בחברת ארינטה, גיא וגנר בעלים ומנכ"ל של חברת ביופלאן ועוד. מבנה המשרדים והייטק המשוכלל בן 5 קומות המשתרע על פני כ-10,200 מ"ר היה למקום מושבן של כמה מהחברות המובילות בישראל: סיסקו, ויליט, אוסיו, דריו שקיבלה לפני כשנה אישור FDA לאפליקציית הסוכרת שפיתחה, מיקרובוט המתמחה בהדפסת תלת מימד, אקזטק שפיתחה בדיקה לאיתור דנ"א סרטני ואחרות נוספות. זהו המבנה השלישי בקומפלקס מבני המשרדים שהקימה החברה לנכסי קיסריה בחלקו הצפוני של הפארק, בסמוך למתחם הרכבת - שכולם מאוכלסים במלואם.

"פארק העסקים והתעשייה קיסריה ממשיך להיות אבן שואבת למיטב החברות ובתי העסק בישראל, וקצב הבנייה והצמיחה יוצא הדופן המאפיין את הפארק מהווה הוכחה ניצחת", כך ציינו גיא סברסקי, סיו"ר קרן אדמונד דה רוטשילד ומיכאל כרסנטי, מנכ"ל החברה לפיתוח קיסריה והחברה לנכסי קיסריה באירוע ההשקה החגיגי של "אופק 10" בהשתתפות עשרות מנכ"לים ומנהלים בכירים וביניהם: אייל דגן ועופר עיני, יזמי היי טק ומייסדי חברת ליבה סמיקונדקטור שנרכשה על ידי סיסקו, אורן פרייס בלום, מנכ"ל ומייסד אוסיו, חן לוי, מנכ"ל אקזטק, גיא ברגר זכייין של רשת ביגה, עינב

ענקית משחקי המחשב EA רכשה צוות פיתוח הפועל מהפארק בקיסריה

כ-50 עובדי החברה מפתחים טכנולוגיית סטרימינג למשחקי מחשב בענן

בשנת 2015, חבר GameFly האמריקאית רכשה את הסטארט-אפ הישראלי פלייקאסט תמורת כ-30 מיליון דולר, והפכה אותו למרכז הפיתוח של החברה בישראל. מרכז הפיתוח בקיסריה נרכש כעת על-ידי חברת EA.

טכנולוגיית הסטרימינג שפיתחו שימשה את גיימפליי ליצירת פלטפורמה בסגנון נטפליקס להזרמת משחקי מחשב.

בעשור האחרון היו מספר רב של נסיונות ליישם טכנולוגיות סטרימינג בעולם משחקי המחשב והווידאו. ההנחה בשוק היא שהם לא צלחו בשל הגישה המוגבלת של משתמשים לאינטרנט במהירויות גבוהות.

פיתוחים אחרונים בתחום התשתיות עשויים להפוך את הטכנולוגיה הזאת לשימושית.

"משחקים בענן (CLOUD GAMING) מהווים אופק מרתק שיאפשר לנו לתת ליותר שחקנים את היכולת לחוות משחקים על כל מכשיר מכל מקום", אמר קן מוס, סמנכ"ל טכנולוגיה של אלקטרוניק ארטס. "משחקים בענן יעניקו אפשרויות חדשות להנגשת המשחקים, על-ידי סטרימינג באיכות גבוהה ליותר שחקנים, ביותר מכשירים, ביותר אזורים בעולם".



צוות הפיתוח של גיימפליי (GameFly) צילום: אלקטרוניק ארטס

בעקבות הרכישה הצוות יישאר במבנה הנוכחי וימשיך לעבוד על פיתוח הטכנולוגיה שנרכשה. עם זאת, מוצר הזרמת המשחקים הקיים של גיימפליי, שפותח על בסיס טכנולוגיית הסטרימינג של החברה, לא נרכש בעסקה. AE צפויה לפתח שירותים משלה, על בסיס הטכנולוגיה שרכשה.

יצרנית משחקי המחשב אלקטרוניק ארטס (EA) הודיעה לאחרונה כי היא רכשה את צוות הפיתוח של גיימפליי (GameFly) בישראל. הצוות מפתח טכנולוגיית סטרימינג למשחקי מחשב בענן. הוא פועל ממרכז הפיתוח של החברה בקיסריה ומונה כיום כ-50 עובדים.

חדש בשוק

חברת MES מקיסריה
פיתחה ערכה ייחודית
לבדיקת זרע ביתית



MES חברה הפועלת מפארק העסקים והתעשייה מקיסריה ומובילה בתחום בדיקות הפוריות, החלה לשווק בישראל מוצר חדש אותו פיתחה - ערכה ביתית לבדיקת זרע.

בעלי החברה, מרשה וגבי דויטש, מפתחים, מייצרים ומשווקים מיכשור לבדיקות זרע בבתי חולים, מעבדות, אוניברסיטאות ומרכזי הפריה חוץ גופית ברחבי העולם כמעט שני עשורים. שיווק הערכה הביתית החל לאחר ארבע שנות מחקר ופיתוח ועוד שלוש שנים עד לקבלת אישור ה-FDA.

לדברי מרשה דויטש, "הרשויות האמריקאיות דרשו בדיקה פשוטה עם תשובות חותכות בסגנון בדיקות הריון ביתיות - כן או לא, בלי פרשנות. בבדיקת זרע, ישנם הרבה פקטורים המשפיעים על איכות הזרע - כמות, תנועתיות, חיות, צורה ועוד. גבר פולט בממוצע כ-200-40 מיליון זרעים בכל פליטה, בבדיקה תקינה תהיה כמות של כ-200 מיליון זרעים בכל פעם, אבל רבים מהם לא מגיעים למטרה. לכן חשבנו שלתת תוצאה רק עם מספר הזרעים בבדיקה לא יהיה מספיק טוב. הייחודיות של הבדיקה שלנו היא במידע המתקבל - התוצאה היא מספר הזרעים החיים הזזים. אם המספר עומד מעל ל-6 מיליון זרעים נעים - המצב תקין. אם הוא מתחת, יש צורך לפנות לרופא.

פענוח הבדיקה והצגת התוצאה נעשות בעזרת אפליקציה בטלפון החכם וההנחיות לתהליך ברורות ופשוטות, הכל קל לתפעול ומאוד ידידותי."



אליום קיבלה אישור מה-FDA לשיווק מוצר הדגל של החברה

החברה, הפועלת מפארק העסקים והתעשייה בקיסריה, תוכל לשווק בארה"ב מוצר המתמקד במניעת תסחיפים בעת פתיחת חסימות עורקים • חתמה על הסכם הפצה בסין של סטנטים אורולוגיים וקיבלה אישור שיווק ברוסיה למוצר גניקולוגי



Wirion, מוצר לפתיחת חסימות בעורקים

השניה, אשר לדבריה גם דורשת יותר הגנה מפני תסחיפים, מן הסוג שאליום יודעת לספק. כמו כן, לדברי החברה המוצר שלה הוא היחיד המאושר בשילוב עם כל מכשירי ה-atherectomy הקיימים בשוק, בעוד מתחיה מוגבלים רק לחלק מן המכשירים. מספר ימים קודם, הודיעה אליום על קבלת אישור שיווק לסטנטים האורולוגיים של החברה בסין, אשר בעקבות קבלתו נכנס לתוקפו הסכם הפצה בסין. על פי תנאי ההסכם, החברה הסינית אמורה להזמין מאליום מוצרים בהיקף של 88 מיליון שקל במהלך 8 שנים (11 מיליון שקל בשנה), ואליום מעריכה כי המכירות הראשונות המשמעותיות יחלו כבר במהלך 2018.

יום קודם הודיעה אליום על קבלת אישור שיווק ברוסיה למוצר הגניקולוגי שלה לטיפול בצניחת רצפת האגן.

חברת אליום הוקמה ב-2011 ממיזוג בבורסה בתל אביב בין שתי חברות - IBI שפיתחה מוצר לתחום הגניקולוגי ואליום שפיתחה סטנטים אורולוגיים. לאחר מספר שנים שבהן נסחרה החברה בתל אביב ורשמה הכנסות נמוכות יחסית משני המוצרים, היא רכשה ב-2013 את גרדיה שפיתחה את ה-Wirion. בשנים האחרונות הוסיפה אליום לפרטופוליו שלה שני מוצרים נוספים - מוצר מתחום ניתוחי השרוול לטיפול בסוכרת והשמנה ומוצר להחלפה של מסתם מיטראלי, אחד השווקים האטרקטיביים בתחום המכשור הרפואי.

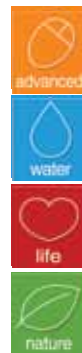
שני המוצרים האחרונים נמצאים בניסויים בעלי חיים, כאשר המוצר לטיפול בסוכרת והשמנה אמור להיכנס לניסויים בבני אדם השנה.

חברת המכשור הרפואי אליום קיבלה לאחרונה אישור שני מרשות המזון והתרופות האמריקאית, ה-FDA, לשיווק של מוצר ה-Wirion שלה. המוצר מיועד למניעת תסחיפים בעת פתיחת חסימות בעורקים, והוא אושר כעת להתוויה של פתיחת חסימות בגפיים, לאחר שכבר היה מאושר לפתיחת חסימות בעורק התרדמה (עורק המספק דם לראש ולצוואר).

החברה ציינה, כי האישור הזה הינו צעד נוסף שלה בדרך לעסקה אסטרטגית אפשרית סביב מוצר ה-Wirion, שהוא אחד ממספר מוצרים שמפתחת ומשווקת החברה בתחומים שונים של השוק הרפואי. Wirion הוא מכשיר אשר מושתל בעורק בעת ביצוע פרוצדורה זעיר-פולשנית לפתיחת עורקים. במהלך פתיחת העורק משתחררים חלקיקים מן החומר החוסם, והם עלולים להיסחף במורד כלי הדם, ולחסום עורקים במוח (ולגרם לשבץ מוחי) או בריאות, תופעה שגם היא יכולה להיות קטלנית. רוב התסחיפים אינם קטלניים אך עלולים לגרום לנוק או לדרוש טיפול.

אליום מסרה, כי בשנים האחרונות עולה התדירות של פרוצדורת פתיחת חסימות בכלי דם בגפיים. כיום ניתן לבצע את הפעולה בשתי דרכים עיקריות - או על ידי השתלה של סטנט במקום, או על ידי חפירה בפלאק שהצטבר על דפנות העורק באמצעות סכין זעירה.

היקף השוק של שתי הפרוצדורות יחד הוא כ-3-4 מיליארד דולר בארה"ב, ואילו המוצר של אליום ושל מתחרותיה הוא רכיב בתוך פרוצדורה כזו. על פי החברה, השוק צומח בעקבות כניסת השיטה



תמיכה ושירות תיקונים בפארק העסקים קיסריה



© סטודיו חדשות קיסריה

המעבדה המקצועית והגדולה באזור **ע"מ** מחירים מיוחדים לפרטיים וחברות

אין סיבה להמתין שזה יקרה
ולא יהיה למי לפנות...



איסוף מבית
העסק וקבלת מכשיר
iphone / גלקסי
חלופי במקום

מעבדה לכל סוגי הסמארטפונים והטבלטים

שירותי מעבדה מידיים עד לבית העסק
| זמינות תיקונים עד 3 ימי עסקים | מוקד
24/7 | מומחיות במכשירי אפל, סמסונג,
HTC, LG | תיקון ותמיכה בטבלטים
ומחשבים ניידים | תמיכה ב- iOS
ו- Android

מתחם C Center, קיסריה

שלום אוזן 052-3810012 | 077-4560502 | sosphonelab@gmail.com

SAMSUNG

plantronics



GRIFFIN

GUESS

INCIPIO

SCOSCHE

SKETCH
COVERS ALL IN NEED

LIFEPROOF

tech21
IMPACTOLOGY

PUREgear



הקשר בין המשאב האנושי להצלחת הארגון

עשרות מנהלי משאבי אנוש בפארק העסקים השתתפו בכנסים הייחודיים בתחום ה-HR



כנס ראשון

גם הפעם היווה המפגש הייחודי קרקע לנטוורקינג פורה, להרחבת מעגלי היכרות בין המנהלים בפארק ולהעשרה הדדית.

בנוסף, זימן הכנס למשתתפיו גם הרצאה בנושא חוק שעות העבודה, מנוחה והליך סיום העסקה של עובד אותה העבירה עי"ד מיכל מרקוביץ, ממשדר טולצ'ינסקי שטרן מרציאנו ושות'.

ומסתבר שנשאר טעם לעוד מפגשים מפרים ומועילים שכאלה.

ואכן, בימים אלה כבר מתכננים בחברה לפיתוח קיסריה לגיבוש התכנים למפגש הבא ומצפים לראותכם גם בכנס הקרוב.

את העמיתים שלהם הדרים בשכנותם, ליצור קשרים ושיטופי פעולה מניבים ולהעשיר את עולם הידע בנושא גיוס כח אדם לקראת 2020. בלטה במיוחד הרצאתו המרתקת של רועי חוק, שותף ומנהל איתור בכירים בחברת IRC ISRAEL.

בעקבות ההצלחה של הכנס והצורך שזוהה במפגשים הללו כפי שהציגו המנהלים במשוביהם, החליטה החפ"ק להרים את הכפפה ולהמשיך ולקיים כדרך קבע כנסים נוספים למנהלי משאבי אנוש בפארק העסקים החכם בקיסריה.

את הכנס השני אירחה בחודש מאי חברת מיקרובוט מדיקל, בין המובילות בתחום Medical device.

החברה לפיתוח קיסריה, המעניקה מענה הוליסטי לצרכי לקוחותיה בשיטת ה-One Stop Shop הייחודית, השיקה לאחרונה יוזמה חדשה - פרום מנהלי משאבי אנוש מתוך חזון להרחיב אופקים ולהעניק לעובדי הפארק ערך מוסף אמיתי ורלבנטי, לייצר פלטפורמת למידה מתמשכת של תחום חשוב ומהותי - ניהול משאבי אנוש - ולאפשר למשתתפיו התעדכנות בידע חדש, במגמות ובניסיון בעולם.

הכנס הראשון המוצלח התקיים במתחם הנאה של Open Valley וזכה להיענות והתעניינות מרובה בקרב מנהלי משאבי אנוש בפארק. עבור 40 משתתפי הכנס הייתה זו הזדמנות מצוינת להכיר



כנס שני



כנס ראשון



כנס ראשון



להשכרה

מחסן גבוה בפארק הדרומי 1300 מ"ר

לתקופה קצרה

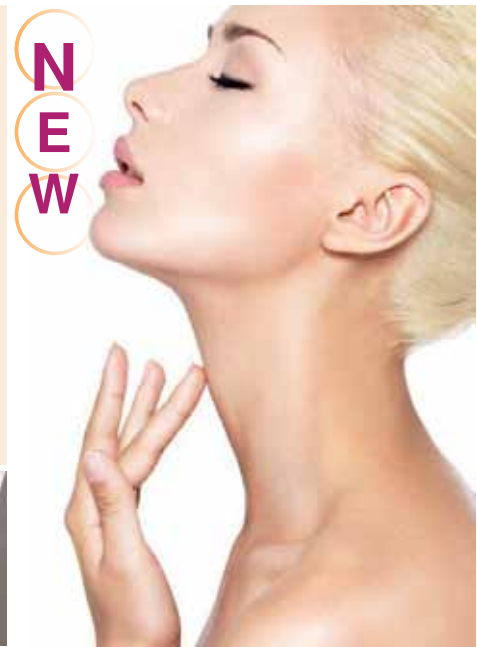
לפרטים צלי 054-7704760





KLINICS
 רפואה אסתטית מתקדמת

מרפאת בוטיק עם יחס אישי ואינטימי
 טיפול אסתטי-רפואי בהתאמה אישית ע"י צוות רפואי ומקצועי עם נסיון רב בתחום האסתטיקה - פנים וגוף



טיפול בחוטי קוגים עכשיו במחירי השקה מיוחדים!

הסרת שיער בלייזר | הצרת היקפים וטיפול בצלוליט | הזרקת בוטוקס | עיצוב ופיסול שפתיים | מילוי קמטים | הסרת כתמי שמש ופיגמנטציה | פילינג קל ובינוני | תזונה ודיאטה | פדיקור רפואי | מניקור ובניית ציפורניים | שיזוף בהתזה | החומרים באישור ה-FDA ובפיקוח משרד הבריאות



® סטודיו חדשות קיסריה

למידע ולתיאום פגישת אבחון וייעוץ חינם

קליניקס מרפאה 054-7497005 | קיסריה רח' האור 10

חדש בפארק: אלמנדוס חנכה מרכז לוגיסטי חדש

המרלו"ג, המשתרע על פני 2,200 מ"ר, הוקם בהשקעה של כ-7 מיליון שקל. מנכ"ל החפ"ק: "אני מאחל לאלמנדוס שנים ארוכות של פריחה ולבלוב"



חניכת המרלו"ג של אלמנדוס

ללא ספק מסמנת את מהות חג האביב וההתחדשות, ובמעמד זה אני מאחל לאלמנדוס שנים ארוכות של פריחה ולבלוב".
 וכמוכן, כשחונכים בית של חברה העוסקת ביבוא, שיווק והפצה של חומרי גלם לתעשיית הקונדיטוריה אי אפשר שלא להתפנק ממטעמים מתוקים.
 מיד לאחר קביעת המוזזה ודברי הברכה, נהנו המוזמנים המכובדים ביניהם השף מיקי שמו, השף הראשי של "וניליה" איתי רוגוזינסקי, שי נחשון, מנכ"ל שובל הנדסה, רן אלישע, סמנכ"ל החברה לנכסי קיסריה ושאו"ל אלסברג מנהל אגף הנדסה, נציגי רשת "אלדו", "ביגה" ואחרים רבים לטעום מהמוצרים האיכותיים של אלמנדוס.

גיא סברסקי, סיו"ר קרן אדמונד דה רוטשילד, מיכאל כרסנטי, מנכ"ל החברה לפיתוח קיסריה והחברה לנכסי קיסריה, ואלי שקרצי, מנכ"ל והבעלים של אלמנדוס, חנכו בטקס חגיגי את המרכז הלוגיסטי החדש של החברה בפארק העסקים החכם של קיסריה. המרלו"ג המתקדם שהוקם בפארק הדרומי על ידי החברה לנכסי קיסריה בהשקעה של כ-7 מיליון שקל משתרע על פני 2,200 מ"ר וכולל אולם תצוגה, גלריה, משרדים, אזורי אחסנה, קליטה והפצה.
 בדבריו ציין כרסנטי כי פארק העסקים של קיסריה ממשיך להוביל בשיעורי התפוסה ברמה הארצית ורשימת ההמתנה לפרויקטים שבבניה הולכת ומתארכת. והוא הוסיף: "חניכת המרלו"ג ערב פסח

HP אלופת טורניר הסטריטבול - 3 פעמים ברצף

9 נבחרות של חברות בפארק העסקים החכם בקיסריה נפגשו לתחרות כדורסל הרחוב השנתית המסורתית, והזוכה בתחרות י"ד הזהב הוא בועז



בפעם שישית ברציפות התקיים בפארק העסקים טורניר סטריטבול, שמזמן הפך למסורת ייחודית ואהובה. השנה 9 חברות, דיירות הפארק, שלחו את נציגיהן ללחום על תואר האליפות.
 כבכל שנה, גם באליפות 2018 כל אחד מהשחקנים עשה כמיטב יכולתו להביא את כישוריו הספורטיביים לביטוי במהלך המשחקים. לאחר מאבקים נחושים 3 על 3 אך באווירה חברתית וחמה, גם השנה - ובפעם השלישית ברציפות - קטפה נבחרת HP את תואר אלופת הטורניר ואת הגביעים הנחשקים.
 ישר כוח לכל הקבוצות שהשתתפו ולבועז מחברת מתוק וקל שזכה בתחרות י"ד הזהב.
 נייפגש בשנה הבאה.

עם הפנים אל עתיד הרפואה: פתרונות חדשניים בביוטק

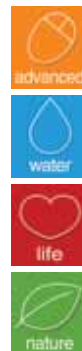
כנס ייחודי בנושא יבוא ויצוא ציוד ומכשור רפואי התקיים בדלתא גליל, המשתתפים נחשפו להרצאות מרתקות של מובילי הקידמה

בגולדפרב זליגמן ושות' ואחרים. במהלך יום העיון שהיווה גם הזדמנות מצוינת לנטוורקינג פורה, שמעו המשתתפים על פתרונות חדשניים בעולמות הביוטק והשירותים הרפואיים ודנו בנושאים חשובים העומדים בראש סדר היום הישראלי, כגון תהליכי שילוח ומכס, דרישות משרד הבריאות, רגולציה עולמית והשפעתן על חברות הפועלות בישראל ועוד.
 בדברי סיכום, הודה כרסנטי לבית דלתא גליל על האירוח הנפלא ולכל מי שהגיע לקחת חלק ביום העיון המעשי והחשוב בצפייה לעתיד לבוא בתחום הרפואה.

מיכאל כרסנטי, מנכ"ל החברה לפיתוח קיסריה, בשיתוף IPL Forum בניהולו של שי חיימוב, אירח עשרות מנכ"לים ומנהלים בכירים מחברות מובילות לכנס ייחודי בנושא יבוא ויצוא ציוד ומכשור רפואי שהתקיים בבית דלתא גליל המרשים שלב בפארק העסקים והתעשיית קיסריה.
 למשתתפים הייתה זו הזדמנות יוצאת דופן להיחשף להרצאות מרתקות מפייהם של מובילי הקידמה בתחום, ביניהם: יונתן איבגי, סמנכ"ל שיווק DHL Express, עדי איצקוביץ', מנכ"ל Medicsense, ד"ר נדב שפר, מנהל אגף ציוד רפואי במשרד הבריאות, עו"ד גיל נדל, ראש תחום יבוא, יצוא וסחר בינלאומי



עשרות מנכ"לים ומנהלים בכירים התארחו בכנס הייחודי



פארק העסקים קיסריה

קמפוס גרניט

אופקים 13,14,15

שטחים להשכרה - החל מ-200 מ"ר

אכלוס
רבעון 2, 2019



הדמי - סימוניה

החל מ-200 מ"ר



לפרטים: *6550



לראשונה בקיסריה: פרויקט מגורים אקסקלוסיבי וייחודי בקרבת חוף האקוודוקט בקיסריה

החברה לפיתוח קיסריה עם הזימיות אמריקה ישראל להשקעות ואבי מנדלר נכסים והשקעות יקימו כ-80 דירות בנות 3-5 חדרים בשכונה 3 ביישוב. מחירן ההתחלתי - 2.7 מיליון שקל

יישוב



הדמייה של הקומפלקס בשכונה 3
הדמייה: שורץ בסנוסוף אדריכלים

בפרויקט מגורים הדומה לזה שבמגדלי יוקרה בלב העיר תל אביב ולמשפחות או זוגות צעירים להגיע לקיסריה ולחיות באיכות חיים מרחק הליכה מבית הספר ומרכז הנוער של היישוב. במתחם החדש תישמר סביבת השטחים הירוקים הנרחבים, כמו גם הנגשתו וחיבורו לחוף הים, למועדון הספורט, לבית הספר ולמגרשי הטניס. אין ספק כי הפרויקט יתרום להשבת מרכז החיים והקהילה של היישוב המתפתח ויענה לצרכים קיימים ודחופים של היישוב בתחומי המגורים, המסחר והשימושים הקהילתיים." דרור תורן, מנכ"ל חטיבת המגורים של אמריקה ישראל להשקעות מדגיש: "העסקה שנחתמה עם החברה לפיתוח קיסריה ייחודית, הן בשל מיקום הקרקע והן בשל שטחה הגדול. הפרויקט החדש יאפשר מלאי של דירות מיוחדות, בקרבה ממשית לחוף הים, שתהיינה אטרקטיביות במיוחד עבור משפרי ומצמצמי דיור מקיסריה והסביבה. החיבור עם אבי מנדלר נכסים והשקעות מקבוצת עץ השקד טבעי לנו ומהווה נדבך נוסף לשיתוף הפעולה שלנו עם הקבוצה, וביחד אנו מקימים כ-1,600 יחידות דיור". אבי מנדלר, בעלי חברת אבי מנדלר נכסים והשקעות מקבוצת עץ השקד מוסיף: "הפרויקט יוקם בסטנדרט גבוה, וצפוי להיות אחד מפרויקטי הבנייה הרוויחה היוקרתיים בארץ. הרוכשים ייהנו מדירה מעוצבת

ראויה ואטרקטיבית לטרנד של מגדלי תל-אביב, וליהנות מיתרונותיה הרבים, מהקרבה לים ולשטחי המסחר היומיומיים, מסטנדרט הבנייה הגבוה של הפרויקט ומחיי הקהילה המגוונים. כרסנטי מצייין כי: "המתחם החדש, במרחב שהיה

פרויקט המגורים החדש בלב היישוב קיסריה יבנה בסטנדרט גבוה במיוחד ויהנה מפיתוח סביבתי ברמה גבוהה. בהתאמה למאפייניו הייחודיים של הישוב היוקרתי, ישודרגו גם הקאנטרי קלאב הצמוד ושטחי המסחר האיכותיים.

המתחם יוקם במרחק של כ-500 מטר בלבד מהים ובסמיכות למוקדי ציבור, יתפרס על פני שטח של כ-14 דונם המיועדים למגורים, מסחר ולשטחים ציבוריים. הפרויקט החדש יכלול קומפלקס של בניינים נמוכים בני 3 קומות ובהם כ-80 דירות בנות 3-5 חדרים, דירות גן ודירות גג, בשטח ממוצע של כ-110 מ"ר ומחיריהן יהיה החל מ-2.7 מיליון שקלים. הפרויקט יוקם תוך הקפדה על תכנון גמיש ותנתן האפשרות לאחד דירות סמוכות לדירה אחת גדולה. בכוננת החברות לפעול להוצאת היתר בניה בשנה הקרובה.

לדברי מיכאל כרסנטי, מנכ"ל החפ"ק: "מדובר בפרויקט ייחודי אשר טרם תחילת שיווקו מתאפיין בביקושים גבוהים מאוד וברשימת המתנה ארוכה. הפרויקט פונה לאלה המעוניינים לחיות באיכות חיים שאין כדוגמתה בישראל, להיות חלק מנהלת קיסריה וכל זאת במתחם מגורים חדש ואקסקלוסיבי בלב ליבו של היישוב, צמוד לקאנטרי קלאב ובמרחק הליכה מבית הספר ומחוף האקוודוקט".

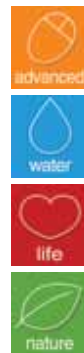
המתחם שישדרג את מרכז החיים והקהילה של היישוב, יכלול גם שיפוץ של שטחי המסחר, הקאנטרי קלאב, מגרשי החניה והשטחים הציבוריים הקיימים במתחם. הפרויקט החדש המתוכנן על ידי אדריכל, פרופסור גבי שורץ ממועדון הספורט בסנוסוף אדריכלים, פונה לאלה החפצים להתגורר במתחם מגורים יוקרתי ביישוב הייחודי קיסריה וגם לתושבים ותיקים וצעירים החפצים להישאר ביישוב כאלטרנטיבה



מעמד החתימה. מימין: דרור תורן, שמשון הראל, גיא סברסקי, מיכאל כרסנטי ואבי מנדלר

ופרויקט ייחודי שכמוהו עוד לא נבנה בקיסריה וכל זה במרחק פסיעה מהים ומהנמל". חברת עץ השקד מתמחה בהקמת פרויקטים יוקרתיים. חברת אמריקה ישראל להשקעות, יזמה ויוזמת הקמתם של פרויקטים רבים למגורים בכל הארץ.

וימשיך להיות מרכז החיים היישובי, יוסיף לקיסריה מימד ייחודי ואלטרנטיבה ראויה מבחינת גודל הדירות, בסטנדרט בנייה גבוה יחד עם איכות החיים המאפיינת את היישוב. בדרך זו אנו מאפשרים לתושבינו הוותיקים להמשיך להתגורר ביישוב



קרן אדמונד דה רוטשילד חשפה שכבה היסטורית נוספת מהאוצרות הגנוזים של קיסריה



צילום: ויקטור לוי

אליס דה רוטשילד, הברונית אריאן דה רוטשילד, גיא סברסקי, מיכאל כרסנטי

פרויקט שימור ושיחזור טיילת החומות, הביצורים, המגדלים והשוק הצלבניים, נפתח לציבור הרחב כחלק מהשקעת הענק בסך כ-100 מיליון שקלים של קרן אדמונד דה רוטשילד בביצוע החברה לפיתוח קיסריה ובשיתוף עם רשות העתיקות ורשות הטבע והגנים

מוזמנים לרדת דרך מנהרת הגיחה המסתורית אשר שימשה את האבירים הצלבנים ברדתם אל החפיר המקיף את הביצורים להביא אספקת מזון ותחמושת נדרשת מבלי להסתכן בפריצת החומות", מוסיף כרסנטי. שימור ושיחזור של מערך הביצורים בוצע על ידי רשות העתיקות, תוך שמירה על ערכי המקום והחוויה האותנטית הייחודית.

המסלול בטיילת החומות מתחיל בסמוך לשער דרום העיר הצלבנית, ממנו ממשיכים למגדל תצפית המשקיף אל "רובע השעשועים" הרומי העתיק במלוא הדרו הכולל את: התיאטרון, ההיפודרום, בית המרחץ וארמון השונית. ממנו לאורך רום החומה ולצידה יכולים המבקרים ללמוד ולהכיר מקרוב את מערכת הביצורים האופיינית לתקופה עד הגיעם לאזור השוק הצלבני שהיה ממוקם בסמוך לרחוב מקורה, מקום המזמן חוויה. בשוק ניתן לראות ולהריח חלק מהסחורות שהציגו הסוחרים במקום, מסחר שוקק וצבעוני של דברי מזון, מלאכות יד ואביזרים אקזוטיים שהצלבנים האירופים נחשפו להם, לראשונה עם הגיעם רכובים על גבי סוסים אל לב העיר הצלבנית כשבאמתחותיהם מטבעות זהב, אשר חלקן התגלה בחפירות ארכיאולוגיות באתר. בקומה השנייה של הרובע, ניתן להתרשם עד היום מדירות מגורים שבנו הצלבנים, מעוטרת רצפות פסיפס ולוחות שיש.

כרסנטי ומנהלת נמל קיסריה, ורד שריג, מבטיחים כי בקרוב, תקיים החברה לפיתוח קיסריה לאורך הטיילת החדשה - בשעות היום והערב, במועדים עליהם תפורסם הודעה מקדימה, מגוון אירועים ברוח התקופה ובאווירה תיאטרלית עם דוכנים של כדים שמן ויין, פירות וירקות ומאפי לחם, שיספקו גם חוויה קולינרית בויקה למאפיני המטבח הצלבני ולהרגלי האכילה שהיו נהוגים אז.

תאמין, חרבה קיסריה וישבה ירושלים האמן, חרבה ירושלים וישבה קיסריה האמן, שנאמר: אמלאה החרבה - אם מלאה זו חרבה זו. אנחנו גאים שבדור שלנו ירושלים עומדת בתפארתה וקיסריה הולכת ונבנית. בזכות שיתוף הפעולה אנו מפתחים את המקום והמבקרים מצביעים ברגליים".

מנכ"ל החברה לפיתוח קיסריה, מיכאל כרסנטי, אומר כי עבודות השחזור וההנגשה תוכננו במיוחד כדי לאפשר להולכים לאורך הטיילת המשוחזרת להיחשף לאורך המסלול לפרטי תוכן ואמצעי המחשה - הצצה מוחשית לעברה המפואר של העיר שחיברה לה יחדיו דנות, תרבויות והמון יצרים של שליטים וכובשים".

לדברי מנהל רשות העתיקות, ישראל חסון, "אני מברך את קרן אדמונד דה רוטשילד, החברה לפיתוח קיסריה ורשות הטבע והגנים על השותפות האמיצה והחשובה בהגשמת החזון הגדול של החזרת קיסריה לימי המפוארים, כעיר נמל תוססת המספקת חוויה תרבותית למבקרים בה. כחלק מחזון רחב זה, אנחנו שמחים להנגיש כעת מתחם מרשים נוסף שלא היה פתוח לציבור. עד כה נחשפו אחוים בודדים מכלל עתיקות קיסריה, בזכות חזונם של אנשי קרן אדמונד דה רוטשילד ותמיכתם ללא סייג, אנו מנגישים פרויקט זה. אנו מצפים, כי מדינת ישראל והקרן ימצאו את הדרך להמשיך ולפתח פרויקט לאומי זה אשר טומן בחובו ממצאים מרהיבים שיהפכו את האזור ליחיד בימינו בעולם".

"במהלך הסיור לאורך הביצורים - החומות, החפיר והשוק הצלבני, אשר נבנו במהלך שהותו של לואי 9-ה מלך צרפת בשנת 1251, אשר בכבודו ובעצמו לקח חלק בעבודות הביצורים, יכולים המבקרים, למעשה, לפסוע מאות שנים אחורה בזמן, לתקופת ימי הביניים ומסעות הצלב. ניתן לגעת בנדבכי החומה המשוחזרים, להציץ דרך חרכי היי והאמציים

הברונית אריאן דה רוטשילד, יו"ר קרן אדמונד דה רוטשילד, חשפה באירוע חגיגי רב משתתפים את פרויקט שימור ושיחזור טיילת החומות, הביצורים, המגדלים והשוק הצלבניים בנמל קיסריה.

במעמד חנוכת הטיילת, ציינה הברונית אריאן דה רוטשילד כי משפחת הברון רוטשילד נחושה להמשיך, כשתפתח מרכזית של מדינת ישראל, ולתרום לפיתוחה של ישראל בכלל ומרחב קיסריה בפרט.

לדבריה, הנגשת הטיילת ופתיחת השוק הצלבני גם בשעות הערב, משדרגים את המוצר התיירותי הישראלי ומעניקים למבקרים מכל העולם חוויה ב"סטנדרט קיסריה".

"אלא שמבחינתי לא מדובר כאן רק באטרקציה תיירותית", אמרה הברונית והדגישה כי "150 מיליון שקל שהשקיעה הקרן באזור בעשור האחרון הם אך נדבך חשוב נוסף באימפקט החברתי והכלכלי שמחוללת קרן אדמונד דה רוטשילד בקיסריה, באור עקיבא, בג'סר א-זרקא וביישובי הסביבה. אנחנו מאמינים 'בהשקעות אימפקט' המהוות מכפיל כוח לפיתוח, לתעסוקה, לתיירות, להשכלה ולהעצמה", דברי הברונית רוטשילד.

סגן יו"ר קרן אדמונד דה רוטשילד, גיא סברסקי, ציין בדבריו כי "הפרויקט נחנף ושוחרז במשך כ-12 חודשים במימון קרן אדמונד דה רוטשילד באמצעות החברה לפיתוח קיסריה ובשיתוף רשות העתיקות ורשות הטבע והגנים, בהשקעה ישירה של 10 מיליון ש"ח. בקיסריה אנו חווים כל יום גילוי מרתק חדש. החלטת הקרן, להקצות סכום אדיר של יותר מ-150 מיליון ש"ח לשחזור, שימור והנגשת מתחם העיר העתיקה והנמל, הופכים את הפרויקט לגדול מסוגו בישראל ואולי אפילו בעולם".

מנכ"ל רשות הטבע והגנים, שאול גולדשטיין, ציטט מדברי חז"ל ואמר כי "קיסריה וירושלים, אם יאמר לך אדם חרבו שתייהן אל תאמין, נתיישבו שתייהן אל

נמל



ניהול בטיחות בתעשייה

היכרות עם מכון ורדי לכבאות ובטיחות, חברת יעוץ מובילה בישראל בתחומי בטיחות, השוכנת בפארק תעשיות קיסריה ומסכמת שני עשורים בפארק

בבטיחות אש וחומרים מסוכנים, שהיה בעברו גם הממונה בחיל האוויר על שירותי הכיבוי, הצלה ואב"כ. האב, העומד גם היום בראש המכון, מלווה את ממשלכי דרכו באמצעות מקצועיות וניסיונו רב השנים - המשמשים את בניו כערכי בסיס וככלים שימושיים בעשייתם לאורך כל הדרך.

לדבריו, לצורך ניהול בטיחות כפעילות הכרחית במפעלי תעשייה - נדרשים תכנון מראש, ייזום פרואקטיבי, ביצוע סקרים שוטפים, מעקב אחרי מדדי ביצוע, עמידה ביעדים וסיכום שנתי של הפעילות. "כיום, מהווה הבטיחות חלק בלתי נפרד גם מתהליך ניהול האיכות ומהסטנדרטים הגבוהים המתקיימים בארגון. הקפדה על רמת בטיחות גבוהה מעידה גם על ניהול האיכות ברמה גבוהה בארגון, דבר, שמביא בהכרח לשיפור הביצועים והשגת מטרות הארגון, בין היתר לאור הפחתת הסיכונים וההסתברות לאירועי ומצבי חירום שונים.

גדלו בבטיחות

מכון ורדי, שוכן ומסכם שני עשורים בפארק העסקים והתעשייה קיסריה, מלווה ויועץ לתעשיות הגדולות והמובילות במשק, בפארק ומחוצה לו, בתחומי התמחותו - בטיחות בעבודה, בטיחות אש, חומרים מסוכנים ועוד.

המכון הוקם על ידי האחים איל ואינג' גיל ורדי, שגדלו עם המודעות והאהבה לנושא. האחים ורדי הם בניו של משה ורדי, נציב כבאות והצלה ומפקח כבאות ארצי (בדימוס), מומחה בינלאומי

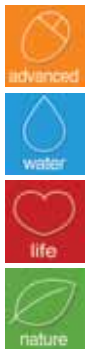
"בעבר נתפס נושא הבטיחות כטיפול נקודתי מול מפגע כזה או אחר, אך בשנים האחרונות הדגש הוא על תהליך לניהול הבטיחות כאשר הבטיחות מהווה חלק בלתי נפרד מתהליכי השוטפים של כל ארגון" כך אומר עו"ד איל ורדי,



ורדי: "הבטיחות היא בלתי נפרדת מההליכים שוטפים בארגון"

מוסמך הנדסת בטיחות, מנכ"ל מכון ורדי לכבאות ובטיחות - מהמובילים והבולטים בארץ בתחומי יעוץ ותכנון בטיחות בתעשייה.

ורדי מסביר כי "על פי התקנות החדשות יחסית בישראל, מפעלים מחויבים להכין תכנית שנתיית לניהול בטיחות, המחייבת לקיים תהליכים שוטפים של ניהול והערכות סיכונים, הדרכות, נהלים, תקצוב התוכנית ואישורה על ידי הנהלת הארגון."





”כאשר יסדנו את מכון ורדי לכבאות ובטיחות, בחרנו להקימו בפארק התעשייה קיסריה” מציין איל ורדי, ”ההחלטה למקם את משכנו בפארק נבעה מתוך אמונה בהתפתחות האזור. הבחנו בפוטנציאל והערנו את הגישה והיחס המקצועי של הנהלת הפארק לסביבה ולחברות השוכנות בו.”

בטיחות שוטפת בתעשייה

סוגיות הבטיחות המעסיקות את מרבית המפעלים התעשייתיים, נוגעות בשלושה נושאים מהותיים: בטיחות בעבודה, בטיחות אש ובטיחות הסביבה. ”הבטיחות היא מולטי-דיספלינארית ונוגעת במגוון רב של תחומים” אומר ורדי ”הליווי השוטף מאופיין בכמה אספקטים כגון ליווי תהליכי ניהול

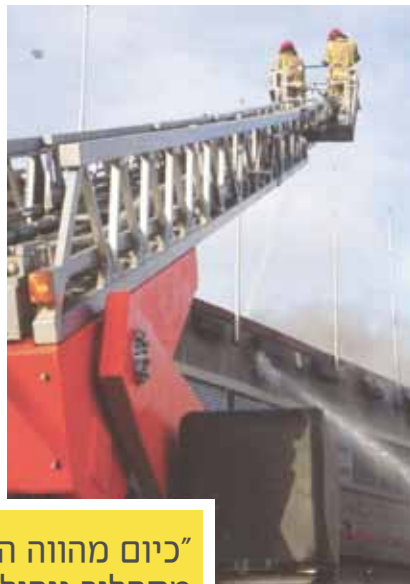
”הליווי השוטף של המכון מאופיין בכמה אספקטים כגון ליווי תהליכי ניהול סיכונים, שירותי ממונה בטיחות שוטפים, הקמות ובנייה חדשה בכל הקשור לתכנון מערך בטיחות אש ותכנון מערכות בטיחות אש, תאום וליווי מקצועי מול רשות הכבאות ועוד. אנו מלווים מגוון רחב של ארגונים ותעשיות - משרדי ממשלה, חברות ממשלתיות ותעשיות גדולות במשק וכלה בתעשיות קטנות ובינוניות - ביניהן גם כאלה השוכנות בפארק בקיסריה.”

ופסולת מסוכנים. צוות במכון ורדי, המתמחה בנושאים אלה, מספק יעוץ ומענה לכל ארגון הנדרש לכך. על כל אלה, נוספת פעילות המכון כמרכז הדרכה ארצי ללימוד מקצועות הבטיחות השונים - בטיחות אש וחומרים מסוכנים, בטיחות בעבודה ובטיחות הסביבה. אלפי עובדים בארגונים וחברות בישראל עברו במכון ורדי הדרכות באמצעות קורסים, ימי עיון והשתלמויות.

מבנים בישראל ובעל מוניטין ייחודי בתחום. גם לבטיחות הסביבה גברה מאד המודעות בעשור האחרון. התעשייה נדרשת יותר ויותר לעמוד בכללים המבטיחים מניעת זיהומים מקומיים כגון זיהום אוויר, קרקע, מים עיליים ומי תהום. מפעלים נדרשים לקחת בחשבון את קשרי

סטנדרט גבוה בפארק תעשיות קיסריה

”אנחנו רואים לנגד עינינו פיתוח מואץ בפארק העסקים והתעשייה קיסריה, בשנים האחרונות. קמו מבנים רבים בפארק והצטרפו תעשיות רבות. המבנים החדשים, שכוללים תשתיות ומערכות בטיחות אש, וכן מבנים קיימים, שבצעו שדרוגים רבים בתחום, מעידים על כך, שנושא הבטיחות עומד לנגד עיניהם של המנהלים וניתנת לו עדיפות גבוהה לטיפול, מאבחן ורדי ומוסיף לסיכום, כי ”בין אם ההתייחסות הרצינית לתחום הבטיחות קשורה להגברת הרגולציה או למודעות המפעלים לחשיבות הנושא, אני שמח ומברך על המגמה המתמשכת של מעבר לניהול בטיחות פרואקטיבי ומתן עדיפות, שהולכת וגוברת לנושא.”



”כיום מהווה הבטיחות חלק בלתי נפרד מתהליך ניהול האיכות ומהסטנדרטים הגבוהים המתקיימים בארגון. הקפדה על רמת בטיחות גבוהה מעידה על ניהול האיכות ברמה גבוהה - דבר המביא בהכרח לשיפור הביצועים והשגת מטרת הארגון, לאור הפחתת הסיכונים”

הגומלין בין תהליכי הייצור המתקיימים בשטחם לבין ההשפעה של תהליכים אלה על בני האדם והסביבה. לצורך כך, מוטלת עליהם אחריות לטיפול, שימוש ואחסון של חומרים

סיכונים, שירותי ממונה בטיחות שוטפים, ליווי הקמות ובנייה חדשה בכל הקשור לתכנון מערך בטיחות אש ותכנון מערכות בטיחות אש, תאום וליווי מקצועי מול רשות הכבאות ועוד. אנו מלווים מגוון רחב של ארגונים ותעשיות - משרדי ממשלה, חברות ממשלתיות ותעשיות גדולות במשק וכלה בתעשיות קטנות ובינוניות - ביניהן גם כאלה השוכנות בפארק בקיסריה.”

ורדי מסביר, כי התחומים המקצועיים השונים אמנם עומדים בפני עצמם, בכל הקשור לרגולציה והחקיקה המנחה, אולם מאידך, פעמים רבות הדרישות המקצועיות אף משתלבות ומשלימות זו את זו. לצורך המחשה, מציג ורדי דוגמה. ”מפעלים המשתמשים בחומרים מסוכנים (חומ”ס) נדרשים להיות רעלים מהמשרד להגנת הסביבה. לשם קבלת היתר רעלים נדרש אישור תקף גם מרשות הכבאות, שתבחן גם היא את נושא ההיערכות לטיפול בחומ”ס במפעל. מקומוט עבודה מחויבים לשמור על בריאות ובטיחות עובדיהם. כל מפעל המעסיק מעל חמישים עובדים או מפעל המעסיק פחות עובדים אולם מקיים תהליכי עבודה בעלי סיכון גבוה, נדרש בהעסקת ממונה בטיחות בעבודה, שתפקידיו וסמכויותיו מוגדרים בברור בחוק. בנוסף, מחייב החוק את הקמתה של ועדת בטיחות המתכנסת שמונה פעמים בשנה וכן מינוי של נאמני בטיחות במפעל.

מכון ורדי מספק שירותי ממונה בטיחות בעבודה עבור מפעלים ומוסדות לרבות מפעלים השוכנים בפארק תעשיות קיסריה. השרות כולל ליווי הקמה של מערכת לניהול בטיחות במפעל, לפי תקן ישראלי 18001, ולאחר הקמתה אף הטמעתה באופן שוטף בתהליכי העבודה במפעל.

באשר לבטיחות אש וחומ”ס - מכון ורדי הינו בעל ניסיון בליווי מקצועי ותכנון בטיחות אש באלפי



חברת החירות של ישראל - כרמל

דיזנהאוז

מעטת הרבה יותר קרובים אליכם

חברת התיירות המובילה דיזנהאוז BTC חנכה את משרדיה בפארק

וחסכוניים לכל חופשה שהלקוח בוחר, וכדי להגשים עבורו כל חלום. הצטרפו גם אתם לרשימת הלקוחות המרוצים



ותיהנו מפתרונות איכותיים לכל צורכי התיירות שלכם, ומשירותי תיירות ונופש מנצחים בכל העולם, בתנאים מועדפים ובמחירים ללא תחרות.

דיזנהאוז חברת התיירות של ישראל, נסיעות עסקיות ופרטיות.
משרד ראשי (כרמל - חיפה) 04-8261234
מתחם OpenValley 04-6435725

בפרט וללקוחות באזור בכלל. ההחלטה לפתיחת הסניף היא שילוב של הזדמנות עסקית, כמו גם ביקוש מצד הלקוחות באזור למתן שירותים מסוג זה. מתוך רצון לתת מענה לכל הסטארטפיסטים והיזמים, כי דיזנהאוז חרטה על דגלה להוביל בפן הטכנולוגי ומציעה פתרונות טכנולוגיים חדשניים ללקוחותיה הרבים. דיזנהאוז BTC הינה קבוצת התיירות המובילה בתחום הנסיעות והתיירות. הקבוצה מהווה סמל למקצועיות, לחדשנות, לאמינות ולשירות ברמה גבוהה אשר מעניקה שירותים בכל מגוון תחומי התיירות: תיירות יוצאת, תיירות נכנסת, הפקת כנסים ואירועים מקומיים ובינלאומיים, תיירות פנים, לצד היותה חברת התיירות הגדולה ביותר שמתמחה במתן שרותי נסיעות ללקוחות עסקיים וגלובלים.

עולם התיירות המודרני הינו ענף בעל שינויים רבים ומהירים ודיזנהאוז ערוכה לשינויים ולתמורות ובדפוסי החשיבה של הנופשים, ופועלים להתאמת שירותי התיירות לצרכים המשתנים של לקוחותיה, תוך הטמעת כלים טכנולוגיים מתקדמים להזלת עלויות, למעקב ולשיפור השירות. לקוחות הקבוצה זוכים למענה מהיר ולפתרונות מקצועיים משתלמים בעת תכנון הטיסה או החופשה, במהלך השהות בחו"ל או בזמן הנופש בארץ, וללווי מקצועי גם אחרי ההזמנה והחופשה. המומחים של דיזנהאוז שומרים על קשר רציף עם הלקוח על מנת לספק עבורו פתרונות יעילים



קבוצת דיזנהאוז BTC ממשיכה להרחיב את פעילותה ופתחה בימים אלה שלוחה בפארק קיסריה ב"אופן וואלי" - מיזם חדשני של מבנה משותף לחברות סטארט אפ ויזמים, השוכן בתוך הפארק בקיסריה. מדובר במיקום פרמיום, העונה על אסטרטגיית החברה ומבטיח נגישות מהירה לעובדים ואנשי העסקים באזור הפארק, לדיזנהאוז קשר ארוך טווח עם קהל זה. השלוחה החדשה של דיזנהאוז תעניק שירותי תיירות למגזר העסקי והפרטי בפארק קיסריה



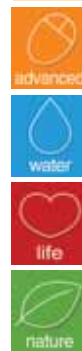
מוניות הפארק קיסריה

פרדס חנה כרכור

נסיעות לכל חלקי הארץ
 שליחויות למוסדות ומפעלים

04-6277710

050-8840071



— 5 חדרים גדולה! כ-1,490,000 ₪ —

מבצע טוטאל באור עקיבא

גם פטור מהצמדה למדד
וגם תנאי תשלום 20/80

* מספר הדירות מוגבל * החברה רשאית לעצור את המבצע בכל עת.



לפרטים נוספים



שורת
רוטשטיין
אור עקיבא צפון

אכלוס
ספטמבר
2019

* 6123

רוטשטיין
מצוינות בבנייה



לידיעת חובבי הבנייה מעץ: משפחת נוימן, המנהלת עסק לשיווק ומכירה של עץ מזה שלושה עשורים, התמקמה לאחרונה בחלק הדרומי של פארק העסקים והתעשייה קיסריה. למי שעדיין לא הספיק, מומלץ לבקר בהזדמנות ראשונה בחנות החדשה, המרווחת והמעוצבת במתחם החברה, עם שפע סוגי העץ המאפשרים לדמיין איך חומר הגלם המעולה הופך לפרגולה, דק, גדר, מעקה או גג. צוות מקצוענים במקום יעזור לכם להגשים את הפנטזיה. עופו על זה

העץ על הקירות, מדרכי העץ המיועדים לדק על הרצפה, מעקות, מדרגות ופלטות.

< עשה זאת בעצמך

איכות החומרים, המגוון והתמיכה המקצועית אותם מספקים ג.נוימן מקצוענים בעץ מתמזגים היטב במגמה ההולכת ומתרחבת בשנים האחרונות, הידועה בכינויה "עשה זאת בעצמך" (DIY - Do It Yourself).

העידן הנוכחי מאופיין ביותר ויותר אנשים הרוכשים מוצרי גלם ומרכיבים בעצמם את פרגולת או גדר החלומות שלהם. "האזור שלנו משופע בבתים פרטיים ואנחנו כאן בדיוק בשביל כל מי שחולם לעצב ולשדרג את הבית או החצר עם עיצובים מעץ" אומר אסף ומוסיף: "הצוות המקצועי בחנות שמח לסייע במידע ויעוץ אמין ויעיל לכל אחד - חובבנים או מקצוענים. בנוסף, הנגרייה שלנו מבצעת חיתוכים ייחודיים ומדויקים לפי כל בקשה וצורך". הוא גם מציין כי תחום חדש אליו נכנסו הוא בנייה קלה ולשם כך הם מציעים מניפת מוצרים תואמת.

לדברי אסף, חומרי הגלם המשווקים על ידם לא רק מגוונים אלא גם איכותיים ומותאמים ליעדם - אם לשימוש חיצוני או פנימי. "אנחנו לא נופלים שלנו. אחד בהיצע, במקצועיות, בידע ובניסיון שלנו. אני מאוד מקווה שעם המעבר לקיסריה עוד ועוד לקוחות מהסביבה יבואו אלינו להכיר ולהתרשם".

נר הלילה 3, פארק תעשייה דרומי קיסריה, טלפון 04-6339422



קבועים. עם המעבר לפארק העסקים והתעשייה בקיסריה אנחנו יותר זמינים ומזמינים מאשר בעבר-הן מבחינת הנראות והן ביעילות שלנו. מצד אחד, החנות מרווחת ומעוצבת באופן אסתטי. מצד שני, מבחינת תפעולית, התייעלנו הודות למעבר לנחסי אכסון גדולים מאשר בעבר המאפשרים צורת אכסון אחרת, כך שאספקת הזמנות מהירה ופשוטה יותר. זהו היבט חשוב מאוד לקבלנים ולפרטיים".

אכן, בחנות החדשה הושקעה מחשבה רבה בעיצוב והתוצאה היא מתחם נאה המציג בדרך יצירתית מגוון פתרונות לבנייה בעץ שביב הרעיון שההיצע משתלב בעיצוב. כך למשל, לטובת התצוגה - פרגולה משולבת בתקרה לצד שלל קורות תלויים מלמעלה היכולות לשמש למגוון יעדים. כך גם מוצגים חיפויי

לפני חודשים ספורים הצטרפה חברת "ג.נוימן מקצוענים בעץ בע"מ" לפארק העסקים והתעשייה בקיסריה והתמקמה בחלקו הדרומי. העסק המשפחתי שהוקם על ידי גיל נוימן לפני כשלושה עשורים, ומתמחה בשיווק ומכירה של עץ, שכן עד לאחרונה באזור התעשייה חדרה.

בביתם החדש, המרווח והמשודרג בפארק בקיסריה ניתן למצוא חנות מעוצבת המציגה מגוון עשיר של פתרונות לבנייה בעץ לצד מחסני אכסון גדולים ונגרייה המבצעת התאמות על פי צרכי הלקוחות-פרטיים או קבלנים.

כיום העסק מנוהל על ידי האב גיל יחד עם בניו אסף נוימן, אחיו עמית והשותף - אשדוד סחר עץ בע"מ. במתחם החדש והנרחב מוצעים מגוון סוגי עץ לשימוש כחומר גלם לבניית גגות, פרגולות, דקים, גדרות, מעקות, מדרגות, חיפויים, פלטות ומדפים. זאת לצד מוצרים משלימים כגון פרזול, ברגים וצבעים וכן יעוץ מקצועי ושירותי נגרייה.

< שפע פתרונות בעץ

"יש לנו מענה לכל פרויקט בנייה בעץ", מסביר אסף נוימן ומפרט, "אנחנו מציעים למכירה מגוון עצים איכותיים, כלי עבודה וצבעים, לצד שירותי ייעוץ, חיתוכים ועיבודים".

אסף, מהנדס אזרחי במקצועו, מספר כי הוא ואחיו גדלו עם עסקי העץ והם חיים את התחום מילדות. לדבריו: "אנחנו עסק משפחתי, בבעלות משפחתית כבר הרבה שנים ומכאן נובע היחס האישי, האכפתי והחם לכל אחד. רבים מלקוחותינו הם לקוחות



פארק העסקים קיסריה

קמפוס האשל

A,B,C 12 אופק

שטחים להשכרה - החל מ-200 מ"ר

רבעון 1, 2019
אכלוס



דומיה - טרומדיה

הדומיה להנחשה בלבד



לפרטים: *6550

CA

החברה לנכסי קיסריה
אחידות נכסים זה השותף



הדור השלישי נכנס לפעולה ב'אנגלנדר'



אבי אנגלנדר, מנכ"ל ובעלים של חברת תעשיית מבלטים אנגלנדר יוסף בע"מ: "לקח לנו בערך שנתיים של עבודה לפתח מוצרים חדשים משלנו, שפתחו לנו שווקים חדשים"

על כך מוסיפה, אילנה בנר, מנהלת 'מעוף נתניה וצפון השרון': "שיתוף הפעולה שלנו עם החברה לפיתוח קיסריה, מקבל תנופה, כאשר אנחנו מלווים עסקים בפיתוח עסקי, בקבלת מימון מקרנות בערבות המדינה, בהגדלת הפריץ והרווחיות ולאחרונה גם בפתיחת קורסים מתקדמים לניהול ולשיווק המתקיימים בפארק העסקים והתעשייה קיסריה". 'מעוף לעסקים' הוא מערך השטח הארצי של הסוכנות לעסקים קטנים ובינוניים במשרד הכלכלה והתעשייה, שמטרתו לקדם עסקים המעסיקים 5 עובדים ומעלה. שרותי מעוף מוענקים בהתאמה לצרכי העסק והפיתוח האזורי הכוללים, בין היתר: מיפוי עסקי, ייעוץ פרטני במגוון תחומי הניהול העסקי, הדרכות וכנסים מקצועיים, ליווי בגיוס מימון פרויקטים מיוחדים, הטבות ומענקים ומתן מידע על כלל כלי הסיוע הקיימים במימון ובפיקוח משרד הכלכלה והתעשייה.

בימים אלה מתקיימים בפארק התעשיית סיוורים עסקיים של מעוף במטרה לאתר צרכים עסקיים ושיווקיים של חברות המעוניינות בצמיחה. לפרטים והזמנת פגישת היכרות, ניתן לפנות למעוף: orr@2.maof.co.il | 072-2217940



את שעות הליווי המסובסדות של 'מעוף לעסקים' חילק אנגלנדר למספר תחומים, כאשר לצד הפיתוח של המוצרים והשווקים, היה צורך בהגדרות תפקידים, ניסוח ועדכון נהלי עבודה וייעול התהליכים בחברה. "בזכות הייעוץ המפוקח של משרד הכלכלה, ירדנו לפרטים בכל התחומים וייצרנו תהליך עבודה יעיל עם מנהלים בכל הקטגוריות. אני יכול לומר בגאווה שהמפעל שהוקם על ידי דור של ניצולי שואה מפולין לפני קום המדינה, הוא כיום מפעל צומח ומתפתח עם דור שלישי צעיר ומבטיח", מסכם אנגלנדר.

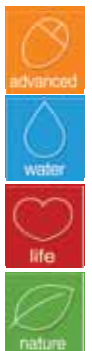
"עם הפנייה למעוף לעסקים, היה לנו ברור שלצד פיתוח המוצרים והשווקים החדשים שרצינו לחדור אליהם, אנחנו רוצים גם להכניס באופן הכי מקצועי את הדור השלישי שלנו, לעמדות מפתח במפעל", מציין אנגלנדר.

חברת אנגלנדר מייצרת מזה 70 שנה מבלטים לתעשיית הרכב, לתעשייה הביטחונית, להייטק ולתעשיית המזון. לפני כ-20 שנה קבעה החברה את משכנה בפארק התעשייה בקיסריה וכיום היא מעסיקה כ-100 עובדים.

אנא שילחו מייל לכתובת
info@caesarea.com



להצטרפות לרשימת
הדיור של פארק קיסריה



Arcaffè - קיסריה

תפריט עסקיות > א-ה' בין השעות 11:00-16:00

פוקצה מתנור האבן / טוסט / קנלוני + שתיה* -
₪ 53

פוקצה מתנור האבן - מלנזנה / אל טונו
מוגשת בתוספת סלט טרי

טוסט - פרימוורה / תרד פטריות
מוגש בתוספת סלט טרי, תפוא צלויים בתנור ומטבל הבית
קנלוני גבינות ברוטב פומודורו

סלט / ארוסטו + שתיה* - 59 ₪

סלט - קשמיר / בלריות
מוגש בתוספת לחם דגנים אישי מהתנור וחמאה

ארוסטו - סלמון
מוגש בתוספת תפוחי אדמה צלויים בתנור

כריך + שתייה* - 39 ₪

כריך לבחירה ממגוון הכריכים בויטרינה

סלט / פיצה + שתייה* - 51 ₪

סלט - ים תיכוני / מונטה ורדה / קינואה
ועדשים / טופו אסייתי / ריזוטו רוטו / ניסואז
מוגש בתוספת לחם דגנים אישי מהתנור
וחמאה.

פיצה - מרגריטה / קלבריה / פונגי / טונו
ציפולה / גבינת עזים וארוגולה.

***קפה / תה / שתייה קלה** | ניתן להגדיל משקה טבעי בתוספת 5 ₪

ניתן להמיר למשקאות המיוחדים (צאי / שוקו חם / גרניטה וכו') בתוספת 5 ₪

רחוב הרקיע 1, שכונה 13, קיסריה / כשר | שעות פעילות: א-ה' 7:00-22:00 | 7:00-15:00

מגשי אירוח לחברות בפארק



משלוחים לפארק התעשייה 072-241-93-03

בטכנודע חדרה ייבנה מוזיאון הרפואה

מטרת המוזיאון הינה הנגשת עולם הרפואה בדרך מתקדמת וייחודית שפותחה במיוחד עבור מוזיאון זה



מסתמי לב

מדובר ביחידה המהווה סביבת למידה עתירת סימולטורים וציווד רפואי מתקדם, המאפשרת התנסות במגוון תרחישים. הפעילות ביחידה הרפואית מלווה בלמידה חווייתית וחשיפה לעולם הרפואה, גוף האדם והתנהגות בריאה. היחידה לסימולציה רפואית מהווה את הבסיס למוזיאון הרפואה.

הדמויות המובילות בצוות הפיתוח וההגות מאחורי תכנון המוזיאון הם פרופ. עמוס עציוני מרמב"ם, יו"ר ועדת היגוי של הקמת המוזיאון לרפואה בישראל וד"ר גדי מדור, מנכ"ל טכנודע חדרה. שניהם מבטחים למבקרים חוויה אחרת, מלמדת ומרוממת. בני קציר, מנהל היחידה לסימולציה רפואית, מציין כי "הרצינול האוצרותי והיעיקרון המנחה בבניית המוזיאון הינו הקניית ידע וערכים".

פתיחת שערי המוזיאון לרפואה מתוכננת להתרחש במהלך שנת 2019, ועל-כך תגענה ידיעות נוספות, בהן תוזמנו להגיע לחדרה ולחוות את הרפואה המודרנית במוזיאון יחיד ומיוחד זה.

ד"ר גדי מדור "אני רואה בחפ"ק ובפארק ספציפית 'פארק חברתי' בעצם מעורבותו בעשייה החברתית של הטכנודע. לאורך שנים הובילו מיכאל כרסנטי ועובדי החברה שיתופי פעולה ישירות מול החברה ומול החברות בפארק שהביאו לכך שאלפי ילדים זכו לפעילות מדעית טכנולוגית מעשרה בטכנודע ובפרט ילדי מצוקה משכונת גבעת אולגה שזכו לבית חם בטכנודע".



הדמייה

בעיקר כי הרפואה נתפשת לא פעם כמאיימת ובלתי מובנת למי שאינו מהתחום. לצד ההכרות עם עולם הרפואה - מבקש המוזיאון לחזק את ההכרות שלנו עם גופינו "המכונה שלא תאומן", ללמוד להעריך אותו ולדעת מדוע וכיצד לשמור עליו. במוזיאון יוצג גוף האדם ומבנה רקמותיו, מחלות והטיפול בהם, דילמות והסיפוק בהצלת חיים והכרות עם התקדמות הרפואה. דגש מיוחד יושם על הישגיה המיוחדים של ישראל בטכנולוגיה ובמדע, ויוצגו פיתוחים פרי גאוה ישראלית.

מלבד המוצגים במוזיאון, יופעלו תכניות הדרכה והעשרה למסגרות החינוך השונות ולקהל הרחב. המוזיאון ישתרע על פני שטח של כ-1000 מ"ר. צוות הטכנודע יהיה אחראי על ניהולו, תפעולו השוטף של המוזיאון ועיריית חדרה תפעל לפיתוח ומימון

אלו ימים מאד מרגשים בטכנודע חדרה. לאחר מספר שנים של תכנון וציפייה ממושכת, החלו המנופים והדחפורים בעבודות הבניה בשטח בבניית מוזיאון הרפואה הראשון בישראל. תהליך זה החל ברעיון וחלום שנרקמו כאן בטכנודע. שלב הפיכת החזון למציאות היה תהליך ממושך אשר דרש אישורים מוועדות שונות, חתימת חוזים מחייבים וצליחת אבני דרך בירוקרטיות רבות. היום הגענו לרגע בו רואים את הדברים מתרחשים בשטח לנגד עינינו- רגע מכונן עבור הציבור הישראלי.

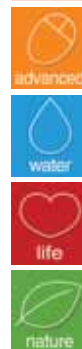
מוזיאון הרפואה הינו יחיד ומיוחד במינו בארץ ומהבולטים בתחום זה אף ברחבי העולם. מטרת המוזיאון הינה הנגשת עולם הרפואה בדרך מתקדמת וייחודית שפותחה במיוחד עבור מוזיאון זה. התכנון כולל תצוגה אינטראקטיבית בה המבקרים יוזמנו



חידקים ווירוסים

השירותים שיוענקו במסגרת זו לציבור. כיום קיים בטכנודע מתחם ייחודי מסוגו היחידה לסימולציה רפואית ע"ש מרים ודני ראב"ד ז"ל.

לגעת ולהיות חלק פעיל במוזיאון, דבר שיתיר חוויה עמוקה ומשמעותית למבקר. הנגשת עולם הרפואה לקהל והרחבת הידיעות בתחום הרפואה הינן חשובות



לחלום. להגשים.

קיסריה.

מגרשים לבניה
החל מ-2.5 מיליון



לבחור קיסריה זה לבחור סגנון חיים עם סטנדרט גבוה ולא מתפשר. סטנדרט המשלב בתוכו את היתרונות של ישוב עם איכות חיים, יחודיות, קירבה לים, חינוך מצויין וחיי קהילה עשירים. לפרטים: 04-6174404 / 821

החברה לפיתוח קיסריה
אדמונד בנימן זה הסטילד





מה גרם למאות ישראלים לעזוב הכל ליום אחד ולהחליף תפקידים עם קולגות מ'שבטים' שונים?

"יום במקום", מיזם משותף של קרן אדמונד דה רוטשילד ושותפויות רוטשילד, הזמין את הציבור לחוות יום מיוחד מזווית הראייה של האחר במטרה ליצור נקודת מבט ישראלית משותפת ושוויונית, ברוח נאום השבטים של הנשיא ראובן ריבלין ותקווה ישראלית

ילין שלמדה ביום זה להכיר את החברה החרדית מקרוב מסרה, כי קרוב הלבבות הוא צו השעה, כדי לעצור את הקיטוב בחברה צריכים לחבר בין אזרחי המדינה.



מימין הדס ילין משמאל עדינה בר שלום

שותפויות אדמונד דה רוטשילד, הזרוע החברתית של קרן אדמונד דה רוטשילד הוקמה בשנת 2016. הארגון פועל בכל רחבי הארץ, אך בחר למקם את משרדיו בחלקו הדרומי של הפארק. שותפויות רוטשילד פועלות לצמצום פערים בחברה הישראלית ולמתן הזדמנויות לצעירים מהפריפריה הגיאוגרפית ומחוץ לבית לתוכניות מנהיגות לנוער ולצעירים. בעמותה מאמינים כי השקעה באוכלוסיות אלו, עם דגש על ייצוג הולם ונוכח של הפריפריה הגיאוגרפית, תתרום רבות לשינוי האקלים החברתי בישראל וליצירת חברה שוויונית, מאוזנת החותרת לטוב משותף. שותפויות אדמונד דה רוטשילד פועלת בפריסה ארצית רחבה, בקבוצות הטרזוגניות המייצגות את הגיוון של החברה הישראלית, על מנת לקדם את השוויון במשאבים ובהזדמנויות.

גן התחלפו בתפקידים ליום אחד וקיבלו הזדמנות להציץ על עולם האקדמיה מנקודת מבט שונה. פדילה וינון היו חלק ממאות בעלי תפקידים זהים אך מ"שבטים" שונים, שהתחלפו ביניהם. השניים פתחו את הבוקר כל אחד במשרדו של האחר. במהלך היום הם הכירו את המחלקות השונות, את הסגל והסטודנטים ועמדו על ההבדלים בין שיטות העבודה בכל מוסד. ינון ופדילה גילו במהלך היום שאומנם המרחק התרבותי בין המוסדות גדול אך שניהם מתמודדים עם אתגרים דומים - השילוב בין השכלה וקדמה למסורת.

התנועה הקיבוצית והחברה החרדית יוצאות לדרך חדשה

חילוף נוסף, מרגש במיוחד היה של יהודה משי, יושב הראש של הארגון ההתנדבותי החרדי זק"א וניר מאיר, מזכ"ל התנועה הקיבוצית. המרחק התרבותי בין הקיבוץ לבין החברה החרדית הוא עמוק ובא לידי ביטוי במהלך השנים מראשיתה של התנועה הקיבוצית ביריבות מתמשכת. היוזמה אפשרה שינוי היסטורי וניצני דרך חדשה.

קרוב הלבבות בין המכללה החרדית והתנועה הקיבוצית

מייסדת המכללה החרדית, הרבנית עדינה בר-שלום הגיע ליום אחד למלא את תפקידה של מנכ"לית התנועה הקיבוצית, הדס ילין, וזה בזמן שהשנייה הגיעה למשרדה של בר-שלום. במהלך היום זכו השתיים ללמוד ולהכיר זו את עולמה של השנייה. בר-שלום שהתבוננה בפעילות התנועה הקיבוצית שמחה למצוא שם ערכים יהודיים ובהם אהבת הארץ והבריות ומסירות אחד לשני.



מימין יהודה משי זהב, משמאל גיא סברסקי בסוף חודש אפריל יזמו קרן אדמונד דה רוטשילד ושותפויות רוטשילד את "יום במקום". במהלך הפרויקט התקיימו ברחבי הארץ מאות "חילופים" בין בעלי תפקידים זהים אך מ"שבטים" שונים: חילונים, ערבים, חרדים ודתיים. הפרויקט נבנה ברוח חזונו של נשיא המדינה, ראובן (רובי) ריבלין לדיאלוג בין כלל חלקי החברה הישראלית במטרה לקרב את השבטים המרכיבים את החברה הישראלית ולמצוא את מרחבי השותפות ביניהם. "יום במקום" היווה עבורנו הזדמנות לחשוף בפני החברה הישראלית את הערכים שאנו מאמינים בהם ושללאורם אנו מובילים את פיתוח מנהיגות דור העתיד", סיפרה דפי בירן-זינגר, מנכ"לית שותפויות, "ההכרות עם האחר והיכולת לראות ממגוון נקודות מבט יוצרות הזדמנות ללמוד לחיות יחד ולקדם בשותפות את החברה הישראלית לעתיד טוב יותר".

בין החילופים המעניינים שלקחו חלק באותו יום:

ד"ר דליה פדילה, ראש מכללת אל-קאסמי בבקעה אל גרביה וזהר ינון, מנכ"ל אוניברסיטת בר אילן ברמת

דרושה/לחדשות קיסריה

תושבת/האיזור: חדרה עד עתלית

בעלת רכב

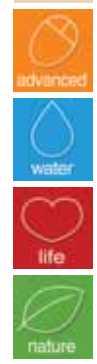
אמין/ה, נמרץ/ת, חברותית ויצירתית

לפרטים

cnews@017.net.il | **04-6265404**

מחפשת עבודה
יותר מסתם עבודה?

בואי ותצטרפי אלינו
לעולם הפרסום





פתיח לבחירה

- < פוקאצ'ה וירקות מהטאבון
- < סלט עלים ירוקים פקורינו, אגוזי לוז וויניגרט בלסמי לבן
- < קוביות פולנטה צרובות, פטריות, שום, טימין, פטרוזיליה ובלסמי
- < תירס קלוי חמאה חומה, איולי לימוני, פפריקה מעושנת ופרמזן

עיסקית 59 ₪

- < סלט קיסר לכבות חסה, קרוטונים וסלמון בכבישה ביתית
- < פנצנלה עגבניות, מלפפונים, בצל סגול, מוצרלה, זיתים וקרוטונים
- < פסטה פומודורו בזיליקום ופרמזן
- < פיצה מרגריטה רוטב עגבניות, מוצרלה ובזיליקום
- < פיצה ביאנקה גבינות, עגבניות שרי ובזיליקום



עיסקית 75 ₪

- < פסטה וגבינות MAC&CHEESE אפויה בטבון
- < פפרדלה פטריות צליות ורוטב שמנת פרמזן
- < פטריות וירקות בטאבון איולי לימון ועשבי תיבול
- < פיצה ארטישוק רוטב עגבניות, ארוגולה ופרמזן
- < פיצה תפוח אדמה מדורה מוצרלה, פקורינו וביצת עין
- < פיצה מרגריטה/ביאנקה + שתי תוספות



עיסקית 88 ₪

- < סקלופיני סלמון ניוקי רומאנה, רוטב לימוני ופיסטוקים
- < לזניה רגו בקר, בשמל, מוצרלה עגבניות ופרמזן
- < אוסבוקו עגל ירקות שורש, תפוח אדמה וגרמולטה
- < לינגוויני קרבונרה פנצ'טה טלה, פקורינו חלמון ופלפל גרוס
- < כל המנות מוגשות עם שתיה קלה או יין אדום / לבן / בירה + 15 ₪

פתוח כל יום בין 12:00-23:00 | עסקיות א'-ה' 12:00-17:00

א'-שבת 12:00-23:00 | אחוזה 43, כרכור | טל' 04-6037377 | robertavinci.co.il

לרוץ איתם לאורך המסלול



כשמקסים שחף השתחרר משרות קבע ארוך הוא חזר לאהבתו הישנה - לספורט, החל להתאמן לריצות למרחקים, התמחה כמאמן ריצה, פתח מועדון שמוביל חמש קבוצות אצנים - איתן כבש עשרות מרתונים ותחרויות איש ברזל. בת זוגו, אורנה, עזבה משרה נחשקת בבנק ומאז היא רצה איתו ולצידו. לאחרונה, מינפו בני הזוג שחף גם את אהבתם לאביזרי ספורט ופתחו את "ניו סטאר" - חנות לצידוד ספורט במרכז המסחרי ה-C סנטר בשכונת הגולף בקיסריה

הנכון עבורו בנקודת הזמן והצורך שלו בהווה ולקראת העתיד".

האהבה לחידושים, בטכנולוגיות המתפתחות כל הזמן, חשיבות הפונקציונאליות שבאמת תביא לשיפור ביצועים, החומרים, הבדים הצבעים היופי והסטייל. כל אלה, יחד עם הרצון לשמור על המתאמן והבטיחות שלו, לתת למתאמן את הדבר הנכון לו, האהבה והלמידה הזו לאנשים ולצידוד ספורט הלכה והתעצמה והביאה אותם להיות מי שהם היום - מחברים ומתאימים בין ציוד לאנשים.

"בנוסף לתחושת השליחות בה אנו פועלים - מקסים כמאמן וכמתאמנים בעצמנו, מייחדים אותנו וכך נולד הכוכב החדש".

לדבריהם, המשפט: "מקסים, תמליץ לי על נעליים..." נשמע יותר יותר סביבם וכך - מתוך הניסיון נבטה האהבה והעיסוק, בייצוא, התאמה ומכירה של ציוד טריאתלון/ספורט, נולדה החנות החדשה בקיסריה סביב הקונספט - מקצועי לצד לייפסטייל.

"צאנו לדרך, עם ידע חדש וצוות ותיק ומנוסה. בחרנו במותג עולה ומוביל בעולם נעלי הריצה HOKA, אנו מאוד מאמינים בו ונבחרנו לייצגו כחנות יבואן", מספרים בני הזוג שחף.

בחנות ניתן למצוא מגוון רחב של ציוד לריצה, שחייה ורכיבה וגם כדורי משחק שונים, ציוד לאימוני אישי ביתי, ביגוד ומתנות ספורטיביות.

הציוד מתאים גם לחובבנים או למי שלא מגדיר את עצמו כעוסק בספורט אלא רק מחפש או מחפשת ללבוש טיפי נעים אופנתי ונוח ליום הסידורים או לציאה להליכה.

New Star sport & more

לפרטים נוספים: שכונת הגולף (13) קיסריה

טלפון 9923855-04

מהם והפכנו אותם לזרקור של ניסיון עשיר, כזה שיאיר לאחרים את הדרך ויחסוך מהם טעויות של מתחילים", הם אומרים.

★ ניו סטאר

מסלולי הריצה תחת רגליהם הובילו את בני הזוג שחף באופן טבעי למוצרים הנלווים לספורט. לאחרונה פתחו את "ניו סטאר" - חנות רלוונטית לתחום עיסוקם במרכז המסחרי ה-C סנטר בשכונת הגולף בקיסריה - New Star sport & more

"זה התחיל בקטן למתאמנים ובהמשך, עם שפע המותגים, האפשרויות והביקוש, התרחב לחנות האינטרנטית www.trimaxstore.co.il וכעת גם חנות פיזית", הם מספרים.



"בשנים האחרונות, למדנו המון, על סוגי הציודים השונים, מה עבד עבורנו ומה פחות, מהם היתרונות והחסרונות של כל מוצר ולמי הוא עשוי להתאים וגם - כמה חשוב למדוד ולהתנסות.

"למדנו לשאול, מי הלקוח שעומד מולנו ומה הדבר

לאחר שמקסים שחף השתחרר בדרגת סא"ל משרות קבע ארוך, הוא החליט לעשות שינוי מקצועי ולחזור לאהבת ילדותו, הספורט.

"עוד טרום השחרור חזרתי לעסוק בריצות למרחקים ובטריאתלון, במקביל לאימונים בוינגייט והתחלתי לאמן בעצמי בקבוצת ריצה וטריאתלון - 'טרימקס' שהקמתי בחיפה", הוא מספר, "היום כשמאחורי 12 תחרויות איש ברזל ומעל ל-30 מרתונים, אני שמח להוביל בחמש הקבוצות שלי בארץ מתאמנים רבים לעבר חלומותיהם, להעניק להם מהידע והניסיון הרב שצברתי".

בת זוגו בחיים ושותפתו לדרך המקצועית, אורנה שחף, מספרת כי לאחר שנות עבודה רבות בבנק ומתוך משרה נחשקת, קמה ועזבה. "ארזת 25 שנות תודה והוקרה לתוך ארגו קרטון קטן והלכתי אחרי האהבה החדשה שלי, עולם הריצה", היא מגלה, "דרך עולם הריצה, למדתי לדאוג גם לעצמי, למדתי להציב מטרות, להגיע לאימונים ולהשיג אותן. סיימתי 4 תחרויות איש ברזל ו-12 מרתונים והיד עוד נטויה. הצטרפתי אל מקסים בן זוגי ושותפי ואל העסק המשפחתי המתפתח".

בני הזוג, תושבי קיסריה, מובילים יחד, באמצעות קבוצות הריצה והטריאתלון שלנו, אנשים להצלחות שלהם בבית הספורטיבי - מועדון 'טרימקס', אותו הם מנהלים, אשר בו ראיית המתאמן היא ראייה הוליסטית לשלמו ולצרכיו.

"כבני זוג שעוסקים בספורט ומובילים מתאמנים לתחרויות בארץ ובחול, אספנו חוויות רבות, של התרגשות חציית קווי סיום ושערי ניצחון. בדרך, חווינו גם כישלונות, חיבקנו אותם, למדנו

ספורט



פארק העסקים קיסריה

שטחי לוגיסטיקה ואחסנה

במחיר המשתלם ביותר

החל מ-2,000 מ"ר



דמויות - טרימדיה

ההדמיה להמחשה בלבד



לפרטים: *6550



ג'ירו ד'איטליה חלף ברחובות קיסריה

ביום השני למרוץ הגיעו הרוכבים, ביניהם גם קבוצה ישראלית מקצוענית "סייקלינג אקדמי", שהשתתפה בג'ירו לראשונה, לקיסריה וחלפו בין רחובותיה



מקצוענית "סייקלינג אקדמי" שהשתתפה בג'ירו לראשונה, לקיסריה.
מיכאל כרסנט, מנכ"ל החברה לפיתוח קיסריה ציין: "שמחנו לארח ברחובותיה של קיסריה את מרוץ האופניים מהחשובים בעולם. רבבות תושבי היישוב והסביבה באו לצפות, לעודד ולהנות מאירוע הספורט שקורה פעם בחיים".
והוא הוסיף: "גם מיליוני הצופים ברחבי העולם שעקבו אחר התחרות זכו להיחשף ליופי שובה הלב והעין של קיסריה שלנו דרך צילומים מרהיבים מהאוויר ומהקרקע ששודרו בזמן אמת".



בחודש מאי נערך בישראל אירוע הספורט הגדול ביותר שידעה המדינה - מרוץ האופניים ג'ירו ד'איטליה שראשונה בהיסטוריה יצא מגבולות אירופה.
במהלך שלושה ימים, השלב הפותח של התחרות היוקרתית, רכבו ברחבי ישראל 176 רוכבים הטובים בעולם, שלאחר מכן המשיכו לעוד 18 ימי המרוץ באיטליה עד לתום התחרות והכתרת המנצח.
המרוץ הגדול הונק מעיר העתיקה בירושלים וביומו השני הגיעו הרוכבים, ביניהם גם קבוצה ישראלית

זהר שרון, הגולפאי העיוור, גרף נצחון בזירה הבינלאומית

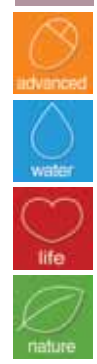
לאחר קרב צמוד ומותח גבר שרון על יריביו והוא הוכתר לאלוף ארה"ב בגולף לעיוורים לשנת 2018

המקום הראשון".
בגולף לעיוורים לכל מתחרה יש קאדי (נושא כלים) - אדם המשמש עיניים לשחקן העיוור, מתאר לו את מתווה השטח ותנאי הסביבה. זהר שרון נעזר בשירותיו של שמשון לוי הצועד לציודו של השחקן מזה שנים רבות, וכל ניצחון הוא כמובן הניצחון של השניים.
ליאור פריטי, מנהל מועדון הגולף קיסריה ברך את צמד הזוכים הבלתי מעורערים וציין: "זהו ושמשון היקרים, אתם ממשיכים להסב גאוה רבה למדינת ישראל, לציבור הגולפאים ולמועדון הגולף קיסריה. הקשר הייחודי וההדוק שלכם, שכמובן ממשיך הרבה מעבר לגבולות המגרש, הוא חלק בלתי נפרד מהדרך והוא גם המפתח להצלחתכם הנדירה!"
והוא הוסיף: "אתם, ויחד אתכם כל נבחרת פצועי צה"ל של המועדון שומרים את כולנו בפרופורציות ומוכיחים כל פעם מחדש שכח הרצון חזק מהכול ושגם הבלתי אפשרי הוא אפשרי".



הוכתר לאלוף ארה"ב בגולף לעיוורים לשנת 2018. בתום האליפות ציין שרון: "התחרות הייתה מאתגרת מאוד. התמודדתי מול מיטב הגולפאים, חבר'ה צעירים שלא עשו לי הנחות. אך הניסיון שצברתי לאורך השנים הכריע והצלחתי גם הפעם לכבוש את

זהר שרון (66) שחקן הגולף ממועדון הגולף קיסריה, נכה צה"ל ועיוור לחלוטין, אלוף העולם המכהן, השולט בזירת הגולף העולמי לעיוורים כבר קרוב לעשור, גרף עוד ניצחון בזירה הבינלאומית.
לאחר קרב צמוד ומותח גבר שרון על יריביו והוא





דורגז



חברת הגז האמינה, המקצועית והמובילה באיזור

התקנת צוברים וגז מרכזי | התקנות גז ביתיות
השחלות צנרת | תיקוני גז כלליים | התקנות כיסיים | מחממי מים
אספקת גז ביתי ותעשייתי | נקודות ברביקיו

פתרונות אמינים ומקצועיים
לקבלן, ליזם וללקוחות פרטיים

אמגזיות • ציוד לקמפינג • גרילים ועוד



למקרים דחופים. 050-5578320

הרצל 21, בניין לב הפיאצה, חדרה
טל. 04-6324745 | 04-6346384 | פקס. 04-6228082

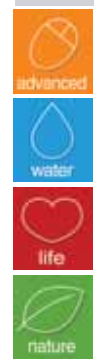
הורד מהירות	מדינת עבר באירופה	פרי סובטרופי		שר הטבחים המצרי	חלמיש	מייבש שיער	בעלה של אליזבת	שני עמודים
				עיר התעלות		ציפור טרף		
		יהיר		תאריך חג בשבט		אויב	יחידת מידה חשמלית	לסו
				עץ תת קרקעי				
קפסולה		1000 שנה		כאן	סקלנו באבנים			
			צמנט	מקשה פרי		רוק	NACL	הפיל מטוס אויב
				ערם ליכלכה		מיתקן הרמה	עף	זקיף בגאולוגיה
			עיר בצרפת					
			מילת שאלה			לא גברי "אמצעי" חינוכי		אמר
	יער קטן		דג קטן			חטא	סופר ישראלי (ש"מ)	צמח צעיר
נותר					צאצא העוף	שם נוסף לנילוס		
				בית נשים	יופי			חוק פיסיקלי
		דל	בירה אירופית	מוסיפים לשם הנפטר	יתרת פתיחה			מגלגולי הצפרדע
		קח והרם				אשרה		מילת משאלה
		קרקע נישאת						קבוצת איים



לחדשות קיסריה דרוש
דרישות התפקיד:
 • תושב/ת האיזור בלבד
 • בעלת רכב
 • אמין/ה, חברותית ויצירתית/ת

04-6265404
cnews@017.net.il

מחפש עבודה, יותר מסתם עבודה?
בוא ותצטרף אלינו
לעולם הפרסום



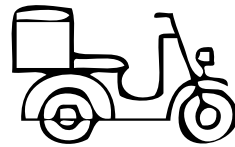
כשר



כשר

התחדשנו!

תפריט משודרג,
אפשרויות חדשות!



עכשיו
גם במשלוח!



מנת היום - כל יום והמנה שלנו!

חומוס טרי מוכן במקום | סלטי קיץ בריאים |
תפריט טבעוני רחב | מגוון מנות בשריות

© סטודיו חדשות קיסריה

צומת בנימינה (ברניצקי) על כביש 4 | 04-6537810

שברולט אקווינוקס החדש המנצח במבחן הקרוסאוברים

של וואלה! NEWS

מ-149,990 ₪



גם באבזור

"רמת האבזור שלו מצוינת"

גם בנוחות

"תא הנוסעים של השברולט לקח כאן את כל הקופה"

גם בעוצמה

"יש לו את המנוע החזק ביותר"

רמי גלבע 28.12.17, וואלה! NEWS



כהן מוטורס | מנא"י 1, צומת אליאנס | 04-6176555

עפ"י מבחן השוואתי שפורסם ב-28.12.17 ב-וואלה! NEWS. מבין הדגמים שנבדקו.

קוד דגם	תיאור דגם	רמת האבזור הבטיחותי	רמת האבזור הבטיחותי
40, 39	LS / LT	5	רמת בטיחות גבוהה

צריכת דלק בליטרים ל-100 ק"מ*	עירוני	בין-עירוני	7.4
9	עירוני	7.4	

דרגת זיהום אוויר לרכב מנועי**	זיהום מזערי	זיהום מרבי
0-13	0	13

* נתוני היצרן, עפ"י בדיקת מעבדה. תקן: FMVSS. ** הדרגה מחושבת לפי תקנות אוויר נקי (גילוי נתוני זיהום מרכב מנועי בפרסומות), התשס"ט 2009