

# דו"ח לתושב

## קיסריה 2021



**03**  
כתיח  
דוח לחושב שנת 2021

**04**  
אירועים מרכזיים 2021  
מה העסיק אותנו בשנה שחלפה

**06**  
הסכם קיסריה  
לעוד 10 שנים טובות

**07**  
רמת שביעות רצון  
נוסקת לשיאים חדשים

**08**  
בקיסריה לוקחים אחריות  
שומרים על הבריאות

**09**  
ביטחון  
האתגר שלא נגמד

**10**  
תחבורה  
ריבוד כביש החוף | חידוש שבילי אופניים

**12**  
ספורט וים  
חידוש מועדון הטניס ודגל כחול לחוף האקוודוקט

**14**  
תחבורה ציבורית ויישוב פורח  
נחיב סיבוב לאוטובוסים וגם דגל יופי לקיסריה

**16**  
נגיעות של תרבות ואומנות  
לטובת קהילה מלוכדת

**18**  
מחדשים ומתחדשים  
המרכז למסחר ופנאי

**19**  
2022 כבר כאן  
מה על הפרק?

# תושבי קיסריה היקרים,

**א**ם השנה האחרונה, כקודמתה, היתה שנה מאתגרת במיוחד. ביישוב שלנו ידענו והצלחנו להתגבר על **חמישה** גלי הקורונה שפקדו את העולם כולו. כולל, גם על האומיקרון המאיים, שהשתלט על זן הדלתא ועורר גל תחלואה חמישי וגדול יותר מקודמו.

כבעבר, לא נתנו ולא ניתן לנגיף לשנות את חיינו, וכך בין גל לגל, המשיכה השיגרה הטובה לתפוס מקומה ולאפשר לנו התמודדויות ואתגרים איכותיים לטובת התושבים במגוון תחומים.

בחלקת האלוהים הקטנה שלנו, קיסריה, הנגיף לא ריפה אף לרגע את המוטיבציה והרצון שלנו במנהלת היישוב להמשיך ולדאוג לתושבי קיסריה.

ידענו להפוך את המשבר להזדמנות ואף לצאת מחוזקים בזכות אחריות התושבים ושילוב הכוחות בין הנהגת הוועד המקומי והמועצה האזורית חוף הכרמל. גם צוות הצח"י (צוות חירום יישובי) גילה רוח התנדבות מדהימה כשנקרא לדגל.

כל הגופים ביחד, עשינו כל שביכולתנו כדי שתושבי קיסריה ימשיכו לקבל את השירותים הטובים ביותר בישראל, לצד שמירה על שגרה בריאה והמשך פיתוח חיי הקהילה.

שנת 2021 תיזכר, בעינינו, כשנה בה החלטנו, כלל הגופים, על עתידה של קיסריה והארכנו את מודל הניהול הייחודי שלנו בעוד עשר שנים, תוך הגברת שיתוף הפעולה בין כולנו.

לשמחתנו, האיתנות של בני קהילת קיסריה, בשילוב מודל הניהול הייחודי שלנו המתאפיין באיחוד כוחות, בנתינת כתרף ובהדדיות, מאפשר לנו להמשיך ולשמור על קיסריה שלנו ירוקה ויפה, בטיפוח הנוף, בתרבות ובחיי הקהילה.



גם במהלך השנה המיוחדת הזו, קידמנו נושאים רבים בתחומי תפעול היישוב השוטף: ביצענו עבודות פיתוח ציבורי בשכונות השונות, שדרגנו את שבילי האופניים ברוטשילד, כולל שבילי הליכה ומתחמי פנאי, הסדרנו מדרכות והקמנו מעברי חצייה לטובת בטיחות ילדינו, וטיפחנו פינות נוי ברחבי היישוב. מעת לעת הצלחנו לתכנן ולקיים אירועים ופעילויות קהילתיות מיוחדות ומשמחות, כולל הופעות של אמנים מהשורה הראשונה, בהתאמה למגבלות המתחייבות.

בפתחה של שנה אזרחית חדשה, מצורף לעיונכם דוח לתושב לשנת 2021, ובו סיכום תמציתי של הפעילויות השונות שנעשו במהלך השנה ולרווחתכם.

אנו מאחלים לכם מכל הלב כי שנת 2022 תהיה שנה אזרחית טובה וחסונה, שנה של בריאות איתנה, צמיחה כלכלית וחזרה לשגרה הכל כך חשובה ומשמעותית לכולנו, ילדים בני נוער ומבוגרים כאחד.

## שלכם,



**מושיק סגל**  
יו"ר הוועד המקומי



**אסי איזק**  
ראש מועצה אזורית חוף הכרמל



**גיא גולדיג**  
ראש מנהלת היישוב  
ופארק העסקים



**מיכאל כרסני**  
מנכ"ל החברה לפיתוח קיסריה  
והחברה לנכסי קיסריה

# אירועים מרכזיים 2021

ינואר

התמודדות עם גל הקורונה השלישי, תוך הקפדה ושמירה על שגרת החיים ביישוב.

פברואר

שדרוג שביל אופניים בין שכונה 11 למועדון הגולף, כולל הסדרת מדרכה, פינות ישיבה ושדרוג הגינון במקום.

מרץ

בניית פרויקט כיתות חכמות בבית הספר היסודי "קיסריה".

אפריל

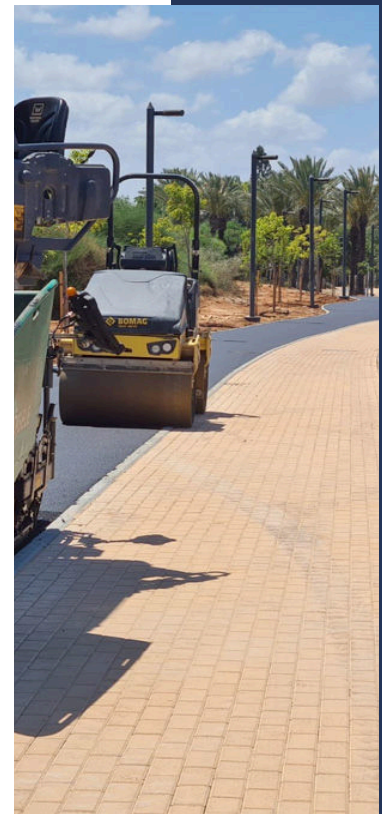
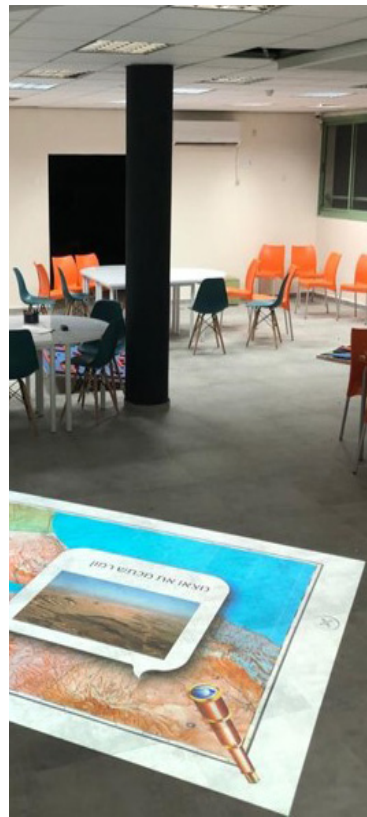
ציון חגי ומועדי ישראל, טקסי יום הזכרון לשואה ולגבורה ולזכר חללי צה"ל בפארק החרוב, חגיגת יום העצמאות עם משאיות השמחה ברחבי היישוב.

מאי

קבלת תג "דגל כחול" בינלאומי לחוף האקוודוקט, לאחר עבודות שדרוג, שיפוץ והנגשה גם לאנשים בעלי מוגבלות.

יוני

הפעלת מודל "שכונות סגורות" בשכונות הצפוניות, כולל הצבת שערים והטמעת השימוש במערכות חכמות.





**קיום הופעות קיץ** עם מיטב האמנים בפארק חרוב, כולל ערב הוקרה למתנדבים.

**יולי**

**סיום עבודות הפיתוח** הציבורי בשכונה 3 (שלב א').

**אוגוסט**

**פתיחת שנת הלימודים** החדשה.

**ספטמבר**

**השלמת בנייתו של מועדון הטניס**, כולל שדרוג מגרשי הטניס.

**אוקטובר**

**חתימה על "הסכם קיסריה 2022"**.

**נובמבר**

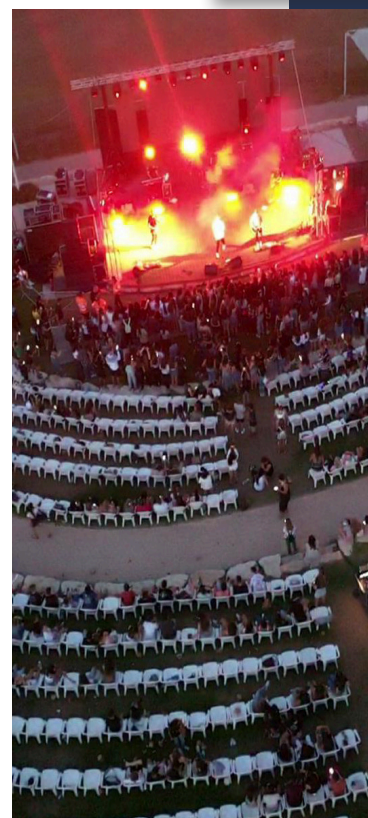
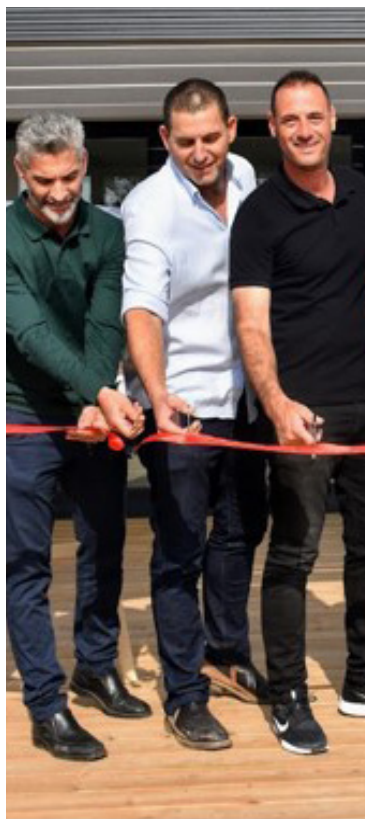
**ריבוד כביש החוף באספלט "שקט"** להפחתת מפגעי רעש מול שכונה 13, בעבודת מטה מוצלחת מול חברת "נתיבי ישראל".

**דצמבר**

**אהוד בנאי**  
**בחופע**  
**הולך ומתקרב**

ניתיב אהוד בנאי

**יום ד' 16.6.21**  
**בשעה 21:00**  
**פתיחת שערים: 20:00**  
**באמפי פארק חרוב-שכ' 8**  
**ניתן לרכוש כרטיסים**  
**WWW.CAESAREA.COM**





## הסכם קיסריה 2022

**ההסכם** - פרי עבודה מאומצת ומשותפת של יותר משנה, מגדיר השקעות בחינוך, ברווחה, בשירותי דת וחינוך לא פורמאלי, מגביר את בקרת נציגות התושבים על עלויות מוניציפליות שונות כגון משק המים ומסדיר את היחסים הכספיים, בין קיסריה והמועצה האזורית חוף הכרמל, ובכלל זה מהווה גם תכנית חומש להשקעות כספיות ביישוב.

**ההסכם מאזן** בין הצרכים השונים של התושבים ושאר בעלי העניין בקיסריה, מבטיח ניהול תקין והמשך התפתחותה של קיסריה כיישוב עצמאי ומעגן בסעיפיו את התנאים להמשך הפיתוח המבוקר של קיסריה כיישוב חי, תוסס ומתפתח - אך כזה השומר על צביונו הייחודי בנוף המוניציפאלי הישראלי.

**בתקום החתימה החגיגי** שהתקיים בנמל קיסריה, ציין יו"ר הוועד המקומי, מושיק סגל: "ההסכם הוא תחילתה של עבודה משותפת במודל חדש שבו התושב נמצא במרכז, ועל כל הגופים החתומים לעבוד ולהשקיע מאמצים רבים בכדי שקיסריה תוביל בתחומי החינוך, הקהילה, הביטחון, והשירות לתושב". אסיף איזק ראש המועצה האזורית חוף הכרמל הוסיף כי: "יש בהסכם מענה לנושאים שהטרידו תושבים רבים וגם הסדרה ראויה של ההתחשבנות הכספית בין המועצה האזורית לוועד היישוב, כולל תכנית השקעות מפורטת לחמש השנים הבאות בכלל היבטי החיים של תושבי קיסריה, לרבות בחינוך ובהקמת מבני ציבור ותשתיות אזרחיות נוספות", ציין איזק.

מיקי קליגר, יו"ר החברה לפיתוח קיסריה וסגן יו"ר מועצת הנגידים של קרן אדמונד דה רוטשילד, הדגיש כי "ההסכם המעודכן מבטיח את המשך התפתחותה של קיסריה כיישוב עצמאי בעל צביון ייחודי. אנחנו נשארים נאמנים לחזון של משפחת רוטשילד בכלל והברונית אריאן דה רוטשילד בפרט, לקיים כאן יישוב שהוא דוגמה ומופת לאיכות חיים בישראל".

מנכ"ל החפ"ק, מיכאל כרסנטי, ציין: "ההסכם המעודכן הוא אבן דרך היסטורית נוספת בחזון הכל כך מיוחד שייסד את קיסריה והפך אותה למותג חזק כפי שהיא היום, מתוך מטרה משותפת: שגשוגה של קיסריה כיישוב חי ותוסס, המסוגל להמשיך ולקיים את עצמו לאורך זמן ומעניק לתושביו את רמת ואיכות החיים הגבוהה ביותר בישראל".

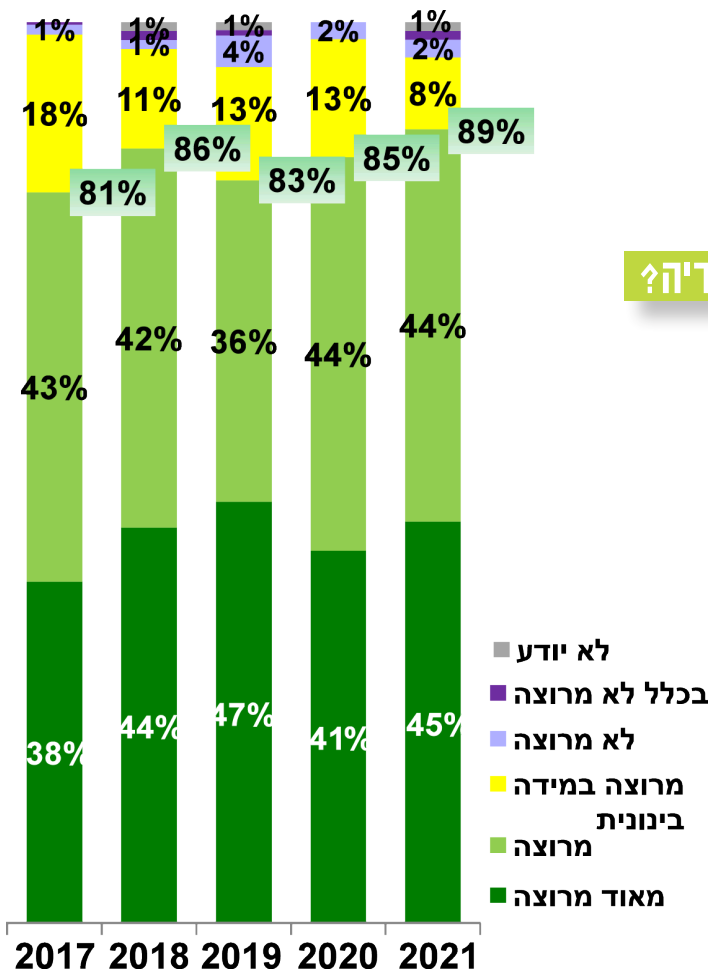
## לעוד 10 שנים טובות ומוצלחות

טקס חתימת ההסכם  
התקיים בנמל קיסריה  
במעמד ראשי  
הוועד המקומי, ראש  
המועצה האזורית  
חוף הכרמל וראשי  
החברה לפיתוח  
קיסריה.

## ב-2021 נרשם שיא חדש ברמת שביעות הרצון - 89%

סקר השנתי של מכון גיאוקרטוגרפיה קובע חד משמעית, כי מרבית תושבי קיסריה מרוצים ומרוצים מאד מאיכות החיים והשירותים בקיסריה. שיעור שביעות הרצון הגבוה, עלה מ- 41% בשנת 2020 ל- 45% בשנת 2021, ומקיף את כל קבוצות הגיל של תושבי היישוב מהוותיקים ביותר ועד לחדשים. 87% מהתושבים העניקו ציון גבוה ( 7-10 ) לרמת השירות שהחברה לפיתוח קיסריה מספקת. הציון השנה הינו הגבוה מבין הציונים שניתנו במהלך השנים 2011-2019.

### שביעות רצון מאיכות החיים בקיסריה



### באיזו מידה הנך מרוצה מאיכות החיים בקיסריה?

#### מיכאל כרסנטי, מנכ"ל החפ"ק:

”אנו גאים לשוב ולזכות באמון התושבים שלנו, שהעניקו ציון גבוה והביעו רמת שביעות מדהימה. זוהי תעודת הוקרה אמיתית וכנה לצוות החפ"ק בראשותו של גיא גולדיג, אשר לא נח לרגע ופועל יומיום במסירות ובאחריות כדי להבטיח שהיישוב שלנו ימשיך להיות פנינה אמיתית לאורך כל השנים, וגם בתקופה המאתגרת שהציבה בפנינו מגיפת הקורונה.”

#### גיא גולדיג, סמנכ"ל חפעול וראש מנהלת היישוב:

”בפעילות שלנו במנהלת החפ"ק אנו מקפידים ללא פשרות על כל צעד ושעל ולנגד עינינו עומדת טובת תושבי קיסריה. חשוב לנו להעניק שירות איכותי, ברמה גבוהה ולשמור על היישוב הירוק והמטופח שלנו. תודה לליווי המקצועי של מתנדבי צח"י בהנהגתו של שי לוי, העושים לילות כימים בהתנדבות מלאה. זהו המתכון להצלחה הגדולה של קיסריה.”

# בקיסריה - לוקחים אחריות ושומרים על הבריאות

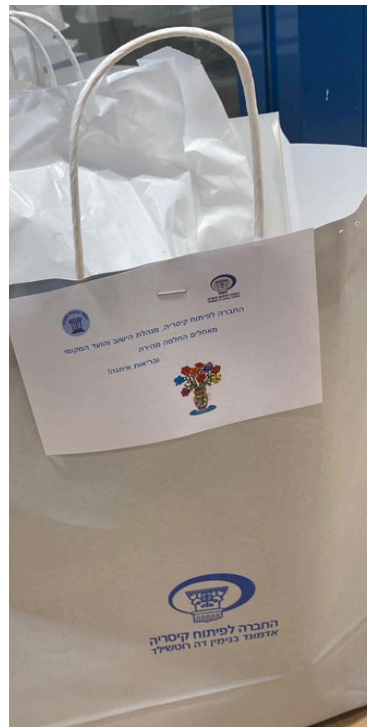
לנוכח גלי הקורונה השבים ופוקדים אותנו ובשל הרצון להתנהל בחכמה ובהקפדה ממשיכים במינהלת היישוב ובצוות חירום יישובי [צח"י] לנהל מעקב.



## זה מה שעשינו השנה:

לאורך הגל השלישי, מתנדבי צח"י סייעו בעת הצורך לאגף הביטחון ולמנהלת היישוב בניהול שגרת החירום ובאכיפת הנחיות משרד הבריאות. סיירי הביטחון עורכים סיורים במרחב היישוב ואוכפים בהתמדה עטיית מסיכות ואיסור התקהלויות. המוקדנים, שהוכשרו לביצוע תחקירים אפידמיולוגיים, ריכזו מידע אודות מיקום מבודדים/מאומתים ומוקד הביטחון עורך מעקב אחר אוכלוסיות סיכון ומבודדים. מתנדבים רבים מקרב תושבי היישוב פועלים במסגרת צוות חירום יישובי (צח"י), בראשותו של שי לוי. ממשיך שיתוף פעולה אפקטיבי בין "קהילה תומכת" בקיסריה ובין צוות החירום ומועדון "רוטרי". בעת הצורך, מסייעים סיירי הביטחון במשלוח מצרכים ובהעברת תרופות לתושבים מבודדים. הנחיות "פורום החירום" נשמרות בהקפדה ובהידוק הבקרה בשטחי הציבור בשגרה ובימי חג ומועדים מיוחדים. מתקיימים דיונים פרטניים ומבוצע מעקב משווה למתכונות הפעילויות ברשויות סמוכות.

**מסתכלים קדימה** - רק ביחד נוכל לצמצם את התפשטות וריאנט ה-"אומיקרון", היות ומדובר בזן חדש שמאפייני השינויים הגנטיים שלו עדיין לא ברורים. על כן קיימת חשיבות עצומה למשנה זהירות ולנקיטת צעדים מהירים לצמצום הסיכון ולמניעת התפשטותו. האמצעי החשוב, המשמעותי והיעיל ביותר להתמודדות עם התפשטות הנגיף בישראל הוא בידוד מהיר של אנשים שנדבקו וחולים במחלה כמו גם אלה שבאו איתם במגע קרוב.





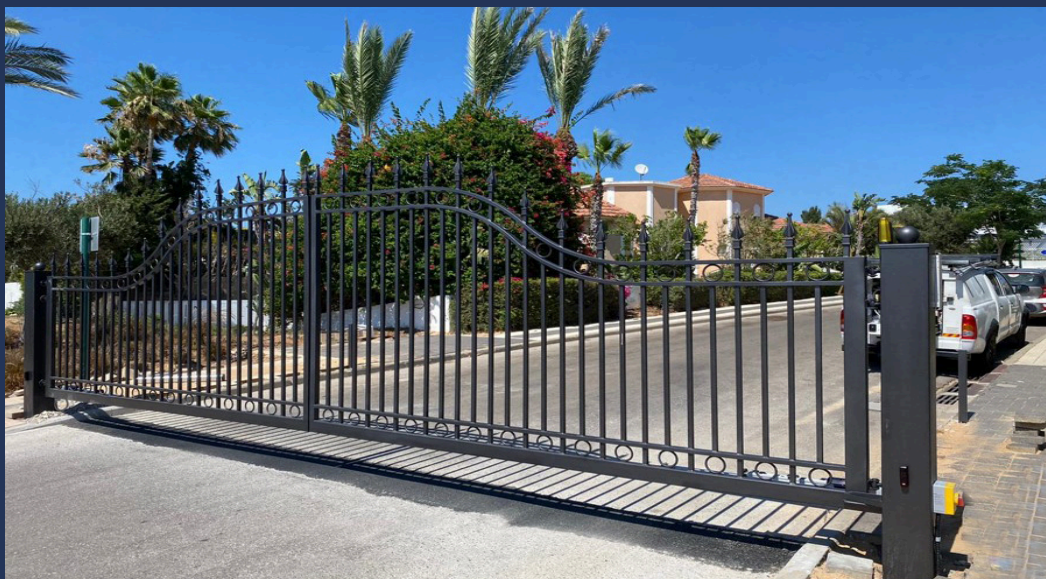
# ביטחון האתגר שלא נגמר

ככל שהמצב הכלכלי בארץ בכלל וביישובי הסביבה מקשה על איכות החיים ורמת האכיפה הכללית בישראל הולכת ומתרופפת, האתגר של מערך הביטחון של החברה לפיתוח קיסריה, המתברך בכח אדם מיומן ובאמצעים טכנולוגיים מהמתקדמים ביותר שקיימים, גדל ומתעצם.

הפערים הסוציו-אקונומיים בישראל, ובמיוחד בין קיסריה ומספר יישובים בסביבתה, נתנו השנה את אותותם גם בהתגברות הניסיונות לפריצות ולגניבות ביישוב. אנשי הביטחון המסורים של החפ"ק שבו ונקראו לטפל ולסכל עשרים ושבעה אירועים (עליה של 60 אחוזים לעומת השנה הקודמת).



**השימוש באמצעים טכנולוגיים והנדסיים יעילים לטובת הגברת האכיפה ולחיזוק ההרתעה** כבר מוכיח את עצמו ומגביר את תחושת הביטחון של תושבי השכונות הללו. בנוסף, ברחבי היישוב מתבצעת פריסת רשת סיבים אופטיים ואינטרנט מהיר – הנחוצה להפעלתו של מערך שערים חכמים לסגירת השכונות.



## משה רוזנטולר, מנהל אגף הביטחון של החפ"ק

שב ומדגיש, כי שיתוף פעולה ואחריות עצמית הם רכיבים חיוניים במערכה. רוזנטולר קורא לתושבים לא לשכוח לדרוך את מערכות האזעקה ולדווח למוקד בהקדם על התרחשות חריגה, כי רק ביחד תשמר מגמת הירידה בפשיעה בקיסריה.

מערך הפיקוח והאכיפה של החפ"ק בשיתוף אגף הביטחון של המועצה האזורית חוף הכרמל ומשטרת ישראל ממשיכים לפעול בנחישות למיגור תופעות השכרות בלתי חוקיות של נכסים, עריכת מסיבות ואירועים רועשים בוילות המושכרות לטווח קצר ופלישה לשטחים ציבוריים.

שיתוף הפעולה ההדוק בנושא זה עם הוועד המקומי מניב ירידה משמעותית בהפרות ובהפרעות. נקיטת מהלכים משפטיים בלתי מתפשרים הביאו לפסיקות חד משמעיות של בתי המשפט, כי ההשכרות מהוות מטרד והוצאת צווים להפסקת הפעילות האסורה.





## ש...ש... תחילו להתרגל לשקט

בשנת 2019, לבקשת מנהלת היישוב קיסריה, ביצעה חברת "נתיבי ישראל" עבודות ריבוד בכביש החוף באספלט שקט, במקטע של 1.5 ק"מ המקביל לשכונה 12. עבודות אלו הוכיחו את עצמן ואכן רמת הרעש, שהגיעה מהכביש המהיר לבתי התושבים בשכונה 12, פחתה באופן דרמטי.

לאחרונה, לנוכח הקמת קיר אקוסטי בדרום אור עקיבא, החלו גם תושבי שכונה 13 לדווח על התגברות הרעשים מכביש החוף. כדי לתת מענה מהיר ויסודי לבעיה, יזם גיא גולדיג, ראש מינהלת היישוב, דיון מקצועי נוסף עם מנכ"ל "נתיבי ישראל", מר ניסים פרץ, והשיג את הסכמתו לבצע ריבוד באספלט שקט, הסופג את רעשי כלי הרכב בקטע נוסף של כביש החוף - במקביל לשכונה 13 ועד מחלף אור עקיבא מערב.

### גיא גולדיג, ראש מנהלת היישוב וסמנכ"ל התפעול

מציין כי עם סיום העבודות יופחת משמעותית מפלס הרעש הזולג מעת לעת לבתי התושבים.

”אנו מתכננים להשלים את הריבוד השקט לאורך כל שכונות קיסריה. מנהלת היישוב מתחייבת להמשיך לפעול בכל הכלים שברשותה על מנת לדאוג שתושבי קיסריה ימשיכו ליהנות מאיכות החיים הגבוהה בישראל.“

## ריבוד כביש החוף באספלט שקט

מול שכונה 13  
בקיסריה ועד  
מחלף אור עקיבא



# או טו טו - תוכלו להגיע באופניים ישירות עד לתחנת הרכבת

בימים אלה מסיימים צוותי החפ"ק את עבודות הפיתוח לסלילת שבילי אופניים ומדרכות ביישוב: שדרוג שביל האופניים בין שכונה 11 למועדון הגולף, כולל הסדרת מדרכות ושטחים ציבוריים ידוקים לטובת התושבים. הקמת פינות ישיבה, טיפוח ושדרוג הגינון, כולל שביל מכיכר שכונה 13 עד גשר כביש החוף, המתחבר לפיתוח שכונת "אור ים" החדשה.



וכך נראים שבילי האופניים והליכה ב"סטנדרט קיסריה"

## מחדשים ומקימים שבילי רכיבת אופניים, שבילי הליכה וריצה

השביל עתיד לחבר את היישובים פרדס חנה, אור עקיבא וקיסריה לפארק העסקים החכם ולתחנת הרכבת, תוך עידוד הציבור להשתמש בתחבורה ירוקה! בשנים האחרונות וכחלק מאסטרטגיית ה-Go Green For A Better World, ששמה דגש על פיתוח פתרונות תחבורה ברי קיימא, פעלנו רבות לשדרוג המרחב הציבורי להולכי רגל ורוכבי אופניים בכל רחבי קיסריה. השביל החדש, שאורכו 2.3 ק"מ, מצטרף ל-5 קילומטרים של שבילי הליכה ואופניים בפארק, המובילים מתחנת הרכבת לקמפוסים השונים, לפארק הדרומי ולעשרות קילומטרים של נתיבים קסומים להליכה ודיווש שכבר סלולים בקיסריה ומחברים בין השכונות לבין הפארקים הציבוריים, מתחמי הספורט והפנאי, מועדון הגולף ולחוף הים, בצורה נוחה, בטוחה ומהנה. השביל החדש יכול, בין היתר: 3 נקודת מנוחה / עצירה מוצללות, תאורה, פינות ישיבה, נקודות עגינה, עמדות ניפוח גלגלים וכמובן - נוף עוצר נשימה.

**אילן הנגבי, מנהל התחום המוניציפלי ביישוב, מציין:** "איכות החיים בקיסריה היא הדבר שעומד לנגד עינינו, בכל פרויקט של פיתוח ציבורי. שבילי אופניים, הליכה וריצה, מאפשרים אורח חיים בריא יותר לתושבי קיסריה ומהווים נדבך משמעותי בייחודיות של קיסריה."





## מגיעים רחוק - במסלול ירוק!

נהלת היישוב של החברה לפיתוח קיסריה סיימה את הקמתו של מועדון הטניס החדש בסמוך לשכונה 3 ולמרכז הקהילתי של קיסריה. מועדון הטניס, המונה כ-400 ילדים, בני נוער ומבוגרים, מנוהל על ידי תומר דנק, מאמן נבחרת ישראל לשעבר, וכיום המנהל המקצועי ומאמן הטניס בקיסריה.

## בשורות טובות לחובבי טניס



נחנך מועדון הטניס החדש של קיסריה

טקס מרגש וספורטיבי נחנך מועדון הטניס החדש בקיסריה, שיאפשר מגוון נוסף של פעילויות לילדים, בני נוער ומבוגרים העוסקים להנאתם בספורט ומהווה נדבך נוסף בקידום אורח חיים בריא ופעיל ביישוב ובקהילה.

מבנה המועדון החדש והמרשים תוכנן בקפידה והוא מותאם ומונגש גם לאנשים עם מוגבלות וכולל חדר מאמן, חדר לימודים, מלתחות, לובי ומרחב מוגן. עבודות השדרוג במתחם כללו גם שדרוג ושיפוץ מגרשי הטניס הקיימים, החלפת האספלט, בניית גדרות, הצבת תאורת לד חסכונית, צביעת המגרשים, בניית עמדות מנוחה לרווחת השחקנים.

בנוסף, נבנו טריבונות שנועדו לשמש לצפייה נוחה ונינוחה במהלך המשחקים וגם בשעות האימונים. מבנה מועדון הטניס החדש תוכנן על ידי האדריכל ליאור בקר, הפיתוח הנופי תוכנן על ידי אדריכל נמרוד אמדו, הבנייה בפועל בוצעה על ידי הקבלן המבצע "פריים נכסים". פרויקט הבנייה ושיפוץ המגרשים בוצע בהובלתו של אילן הנגבי, מנהל התחום המוניציפלי במנהלת היישוב, וצוות מנהלת היישוב.



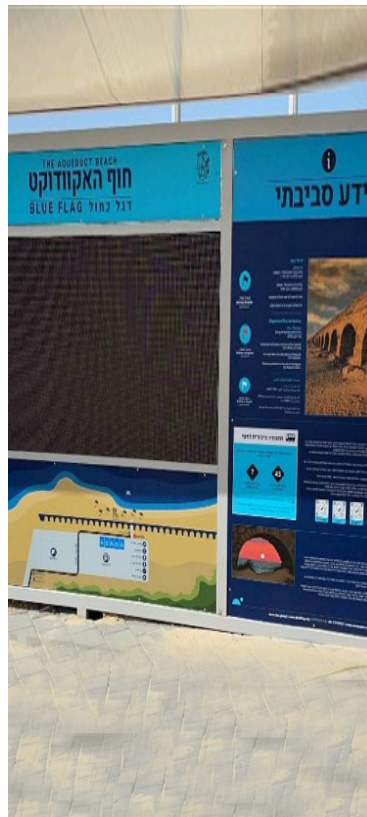
## תו האיכות הבינלאומי ניתן לחוף האקוודוקט בקיסריה.

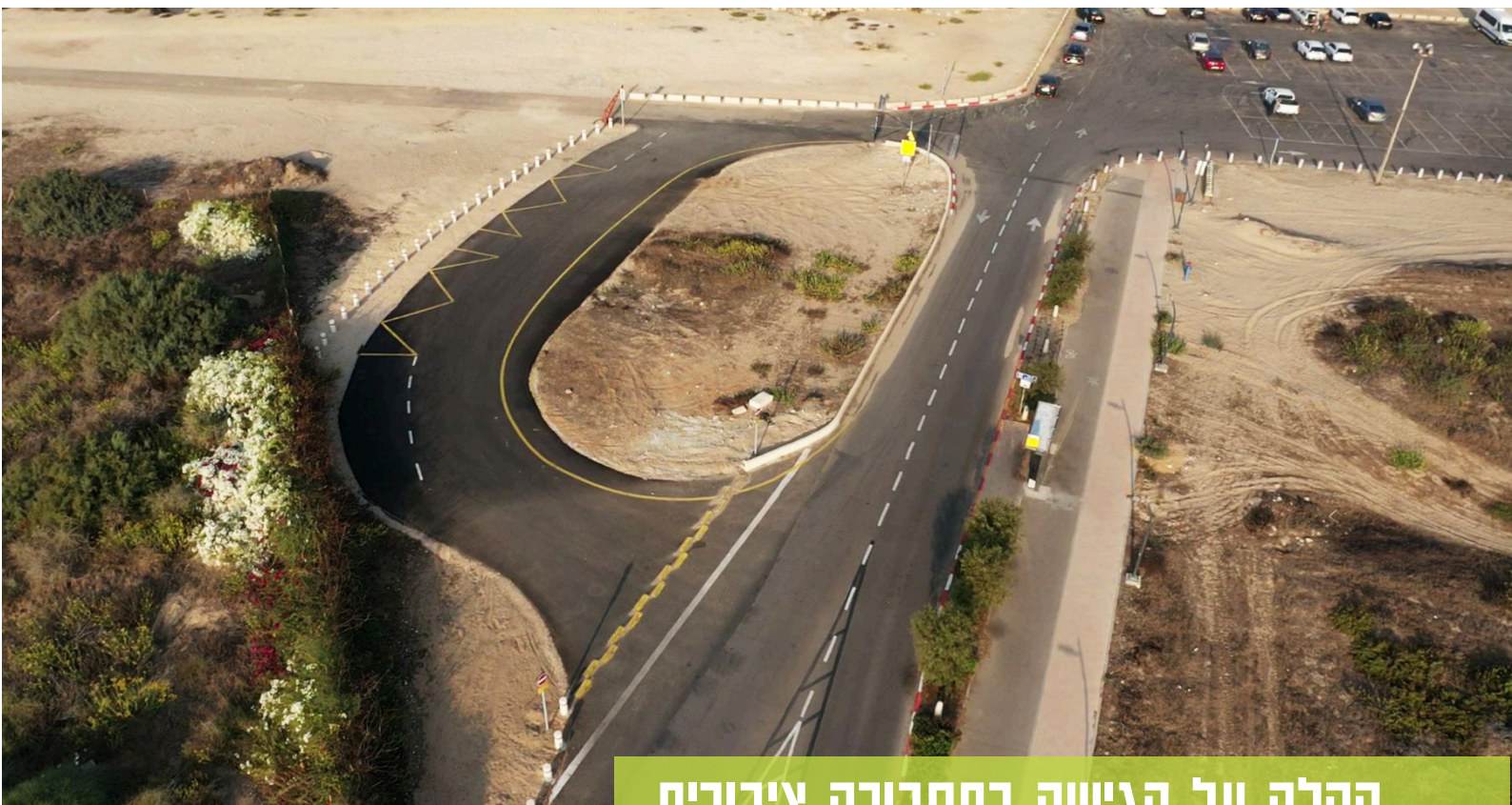
עם ההכרזה על קבלת התו מטעם ארגון EcoOcean הבינלאומי, מצטרף חוף האקוודוקט בקיסריה לקבוצה נבחרת של חופים בעולם, העומדים בסטנדרטים הגבוהים ביותר בניהול סביבתי ובקריטריונים מחמירים בתחומי איכות מים, בטיחות ושירותים בחוף.

## כדי לעמוד בקריטריונים המחמירים של התו, ביצעה החפ"ק בשיתוף עם מועצה אזורית חוף כרמל שורה של שדרוגים בחוף האקוודוקט.

בין היתר הקימה החברה פינת מיחזור חדשה הכוללת פח מוטמן, שיפצה ושדרגה את מבני השירותים והמרפאה בחוף, התקינה עמודי חסימה למניעת כניסת רכבים לחוף, התקינה מגוון ספסלים, אשפתונים ומתקני אופניים, שדרגה את מתקני השתיה הקרה ברחבי החוף והתקינה מסכי מדיה ושילוט חדשים. כמו כן פעלה החפ"ק להנגיש את החוף לאנשים בעלי מוגבלות על ידי העתקת מקלחות ומתקני שטיפת רגליים לרחבה חדשה מרוצפת ונגישה. בנוסף כדי להמשיך ולהקל על אנשים בעלי מוגבלות, נוצק משטח בטון מתחת לפרגולות, חודשה חניית הנכים והותקן מעקה בטיחות בירידה לחוף.

## הגישה לחופים שודרגה והחניות הורחבו



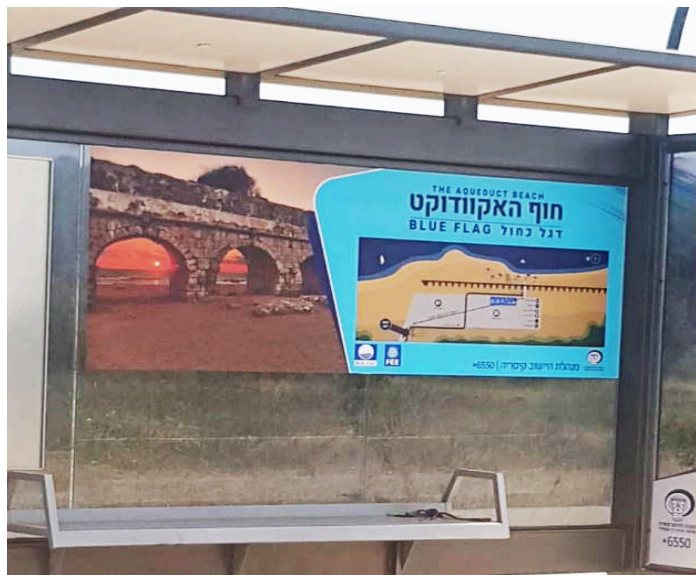


## הקלה על הגישה בתחבורה ציבורית

חלק ממהלך להפחתת ההגעה ברכבים פרטיים לחוף, בחודשי הקיץ ישנה תחבורה ציבורית המגיעה לחוף. מנהלת היישוב קיסריה הסדירה ביולי 2021 נתיב סיבוב לאוטובוסים, כך שתתאפשר הגעה נוחה באמצעות תחבורה ציבורית.

## נתיב סיבוב לאוטובוסים

**בשנת 2022 תפעל מנהלת היישוב להסדרת תחבורה ציבורית לחוף במהלך כל עונות השנה.**



# שוב בידו: דגל היופי של קיסריה!

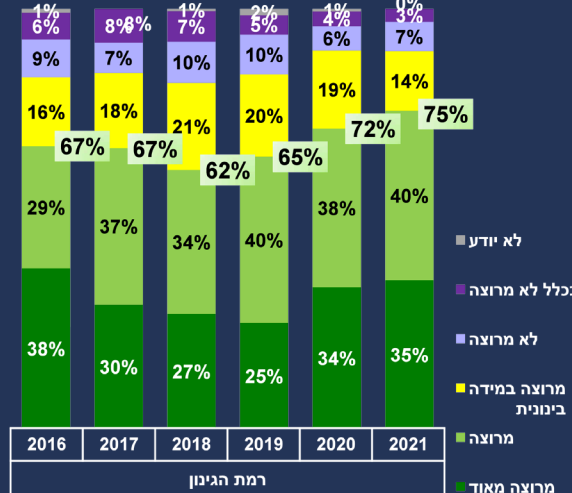
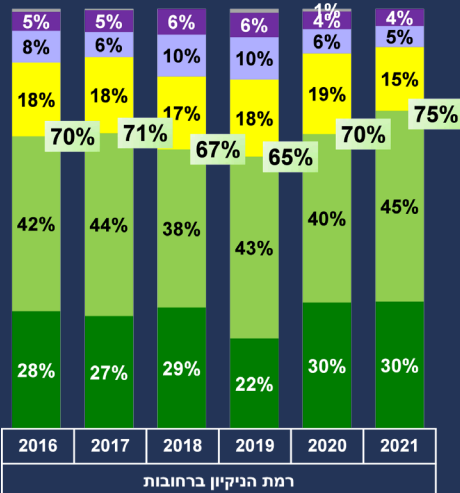
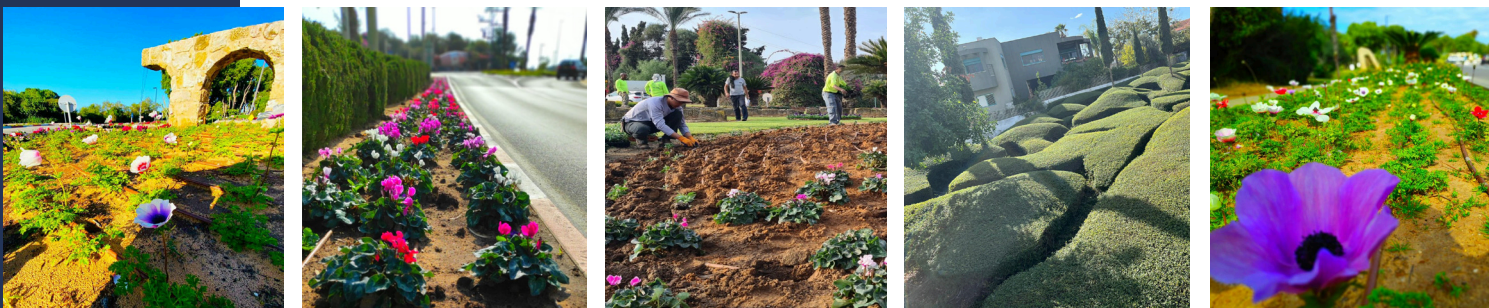


זה שנים שקיסריה מובילה בתחרות "דגל היופי", הניתן על ידי המועצה לישראל יפה בחסות משרד הפנים לערים ויישובים מצטיינים בפיתוח ובטיפוח איכות הסביבה בארץ.

טקס חגיגי בסיום תחרות "קריה יפה ומקיימת בישראל יפה", שנערך לאחרונה, העניקה שרת הפנים איילת שקד את "דגל היופי" לנציגי הנהלת מנהלת היישוב. עבור מנהלת היישוב השתתפות בתחרות זו הפכה למסורת יפה ומכובדת, המוכיחה שוב ושוב כי קיסריה שומרת על הבכורה בזכות חזות היישוב, הגינון, הטיפוח והאיכות הנכרת בכל פינה.

## זו השנה השביעית ברציפות שוועדת השיפוט מעניקה לקיסריה את הניקוד המרבי על הצטיינותה בפרמטרים שנבדקו:

איכות הסביבה וקיימות, חינוך לאיכות סביבה, הפעילויות המתבצעות על ידי הרשות בתחום איכות החיים, טיפול בפסולת, מחזור, מעורבות בחיי הקהילה, פעילות המתנדבים, נראות, יופי ואסתטיקה.



## ואכן שביעות רצון בנושא חזות היישוב

בהשוואה לשנים קודמות משתקפת גם בסקר האחרון - שביעות הרצון בתחומים רמת הניקיון ברחובות ורמת הגינון עלתה ביחס לשנת 2020, והגיעה עד עתה לרמה הגבוהה ביותר.

# נגיעות של תרבות ואומנות לטובת הקהילת המלוכדת

צוות המרכז הקהילתי בראשות יוליה פנסון, מנהלת אגף קהילה בחברה לפיתוח קיסריה, פועל מאז תחילת המגפה כדי להבטיח שגרת חיים בהתאמה מוקפדת להנחיות הקורונה, בדגש על שמירת בני הגיל השלישי האוכלוסייה שבסיכון. כמובן, שגם בתכנית לקראת 2021 באות לידי ביטוי ההשפעות של המגיפה והכוונה היא להמשיך ברוח "העסקים כרגיל" תוך גמישות מחשבתית ומוכנות להתאמה לתנאים מיוחדים.

כמו תמיד, תכניות הקהילה נבנו בשיתוף ועדת התרבות, ועדת הנוער, ועדת החינוך, ועדת ספורט, ועדת דת של היישוב כתוצאה מניתוח הישגים, חולשות וחזקות בשנה החולפת.

## וברוח החו הירוק, קיימנו בין סגר לסגר אירועים ומופעים לקהל הרחב תחת הנחיות הקורונה כמתחייב

מסיבת ריקודים על גג הקמרונות.

### בנמל קיסריה

תמכנו באמני הבמה והתושבים נהנו מטעימות של הרכבים קטנים והצגות תיאטרון קאמריות.

### בחצרות הבתים

הופעות של אומנים מהשורה הראשונה שהגיעו לשמח את הקהל גדול: אהוד בנאי, עידן רייכל, רותם כהן ויהורם גאון.

### במתחמים פתוחים

## וכל העת נהנו החושבים ממגוון שידוחים קהילתיים שהתקיימו במהלך השנה בין גל לגל

**פעילויות לאוכלוסייה הבוגרת** | **מועדון C הבוקר:** כ-150 הרצאות וסיורים במשך השנה (שלוש פעמים בשבוע) | **מועדון "ותיקים ונהנים, קיסריה"** | **מועדון ברידג'** המפעיל 3 קבוצות קהילה תומכת סניף קיסריה | **מועדון פטאנק.**

**פעילויות לותיקים** | **פרויקטים קהילתיים - בהתאם להנחיות:** בניית קהילה מאושרת | ניווט קיסריה בשיתוף בית הספר, גנים והקהילה | "זיכרון בסלון" - לקראת יום השואה | "קהילה תומכת" סניף קיסריה בשיתוף עמותת "כרמל" בחוף הכרמל | אירועי חודש האישה | ערבים קהילתיים בהפקה עצמית של התושבים | טלוויזיה קהילתית מפיקה 12 מגזינים בשנה ומונה כ-16 מתנדבים. המגזינים משודרים בערוץ 98, "יס" ו"הוט", פעמיים בשבוע | 'קיסריה שלי' פרויקט קהילתי בשיתוף בית הספר ותושבי קיסריה.

**קהילה לומדת** | **"קריירה פלוס":** עקב מצב התעסוקה החדש שנוצר במשק, זיהינו את הצורך להציע קורסים איכותיים להסבה מקצועית שמתאמים לתקופה. התכנית בשיתוף מכללת אורנים, מכללת "גישות", בית ספר למרצים ומנחים עצמאיים.

**"זמן איכות" - מכללת הפנאי של קיסריה:** לימודי שפות (צרפתית, ספרדית, איטלקית, גרמנית) | לימודים עיוניים (קורסים בנושא גנטיקה, תנ"ך, חז"ל, ספרות, אמנויות, לימודי משפחה, בריאות וסגנון חיים ועוד) | סדנאות מעשיות (מחשבת הגוף, מיינדפולנס, סדנאות אמנות וכו') | פיתוח קבוצות ייצוגיות (תיאטרון, מקהלה, טלוויזיה קהילתית, הרכבי נוער) | ספורט קהילתי: טניס, פילאטיס, פטאנק וכו'.

**"יש עניין" מופעים, מפגשי תרבות, הרצאות:** מופעי בידור וסטנד אפ - אבי נוסבאום | הרצאות מרצים מהמובילים בארץ - קובי מידן, ד"ר חיים שפירא, קרן אור חן, יאיר ניצני.



## הפעילויות לילדים ולבני הנוער [הנעשות בשיתוף מחלקת הנוער במועצה אזורית חוף הכרמל]

תמיכה בפעילות שבט צופים ותנועת הנוער בני עקיבא | במרכז מוזיקה: פיתוח התחום באמצעות אנשי חינוך ומוזיקאים מובילים | טיפוח הרכבי רוק נוער | פעילות יזומה לפיתוח חינוך מוזיקאלי במרכז המוזיקה במועדון | הפעלת מרכז למידה | קיום 3 אירועי שיא במהלך השנה | לראשונה הקיץ בקיסריה - אירוע גדול "עיר הנוער" עם מופע מרכזי של לירן דנינו | הקרנות סרטים על מסך ענק בחופשים | בחודשי הקיץ: הפנינג, הקרנות סרטים, ערב בישול ועוד.

**הפעלות לגיל הרך** "מועדוניצייק": מועדון לגיל הרך, כל שבוע פעילות שונה בנושאים כגון: חיות וחוויות, סביב העולם, אמנות | העלאת 2 הצגות ילדים | "חלום ליל קיץ": אירועים לכל המשפחה בפארק חרוב במהלך חודש יולי.

**"ושמחת בחגך"** פורים: משאיות והפעלות בהתאם להנחיות קורונה, רונדו מכוניות | טקס זיכרון **ערב יום השואה וערב יום הזיכרון** לחללי מערכות ישראל | חגיגות **יום העצמאות** | הפנינג **שבועות** | **שמחת תורה**

## אירועי ספורט קהילתי בחסות המרכז - בשיתוף ועדת ספורט יישובית:

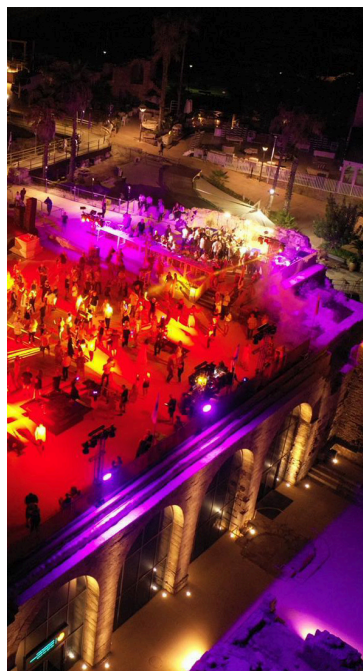
ניווט קיסריה | הפעלת סטודיו פילאטיס מכשירים (קיים) | אחריות על מגרשי כדורגל, סקייטפארק וכו' | **אירועי ספורט קהילתיים**: יום ספורט בשיתוף כל הגורמים המעורבים בתחום בישוב

שיתופי פעולה עם ועדי הורים - בית ספר וגנים | סיורים ברחבי קיסריה לגיל הרך | שיתוף פעולה בפרויקטים חברתיים עם בית ספר "קיסריה".

הפעלת הספרייה ארבע פעמים בשבוע על בסיס ספרנית מקצועית ומתנדבים | בתקופת הקורונה הספרייה פעלה ללא תשלום, על בסיס מתן קודים דיגיטליים להשאלת ספרים | בספרייה פועלת תכנית השאלה בקליק - דרך האינטרנט.

מערך חוגים לילדים, נוער ומבוגרים, עשרה חודשים בשנה | תכנית החוגים מתפרסמת בחוברת חוגים | החלפת מערכת ממוחשבת לניהול חוגים וניהול אירועים | השקעות בקהילה | ביצוע התאמות נגישות במשרדי הקהילה, לטובת שיפור השירות לתושבים עם מוגבלות ועמידה בתקנות הנגישות על פי חוק.

## מערך חוגים במרכז קהילתי





## מחדשים ומתחדשים

**ה**חברה לפיתוח קיסריה החלה בביצוע עבודות השיפוץ לשדרוגו ולחידושו של מרכז קיסריה הוותיק - שישנה את פניו ואת שמו ל - CRC - CAESAREA ROTHSCHILD CENTER ! המרכז המסחרי פועל בלב היישוב, בשכונה 3 הוותיקה והמתחדשת, ועל כן השיפוץ יבוצע במהירות ותוך הקפדה על ניהול שגרת הפעילויות לטובת הקהילה. יצוין, כי המרכז המסחרי CRC יאופיין בתכנון ובבנייה מוקפדים ואיכותיים ביותר ב"סטנדרט קיסריה".

בתום עבודות הרחבה ושיפוץ נרחבות, הכוללות גם פיתוח סביבתי מקיף, ישתרע המרכז המסחרי על פני שטח של כ- 4,200 מ"ר, ויציע תמהיל עשיר ומדויק של: חנויות בוטיק, חנויות מזון, בתי קפה, מספרה, שירותים ומשרדים ועוד. דיירי השכונה ואורחיהם ייהנו מהקרבה, ממש בסמוך לביתם, ללא צורך להרחיק או להשתמש ברכבם, פשוט לרדת ולעשות קניות.

## המרכז למסחר ולפנאי בשכונה 3 המתחדשת



**CRC** המהווה מקום מפגש ובילוי לתושבים, ממוקם בסמיכות לפרויקט מגורי היוקרה ה-CLE, Caesarea Limited Edition, המציע קונספט ייחודי של דירות יוקרה עם נוף לים, בבנייה בוטיק במרחק של כ- 500 מטר מחוף הקשתות, למועדון הכושר "הולמס פלייס" ולמרכז התרבות

והפנאי של קיסריה. עבודות השיפוץ של המרכז המסחרי המחודש CRC - צפויות להסתיים במחצית הראשונה של שנת 2022, עבודות הבנייה של חלקו החדש של המרכז, הכולל שטחי מסחר חדשים, יסתיימו במחצית שנת 2023. בתכנון העבודות ניתן דגשים מיוחדים לפתרונות חנייה מורחבים ומוסדרים בהקמתם של מעגלי תנועה חדשים להסדרת התנועה ולהגברת הבטיחות בדרכים ובהקמת פארקים וגני שעשועים חדשים ונגישים.

**מיכאל כרסנטי, מנכ"ל החפי"ק:** "לשכונה 3 פוטנציאל אדיר ואנו ממשים אותו לרווחת התושבים, תוך הקפדה על אופיה הקהילתי האיכותי ובד בבד גם מציעים אפשרויות מגורים בשכונה לוותיקי היישוב וגם לאוכלוסייה צעירה הבוחרת לגור בקיסריה."



# 2022 כבוד כאן מה על הפרק?

בחום דיון משותף, ענייני ופודה בין הוועד המקומי, החפ"ק והמועצה האזורית סוכמו  
עקרונות התקציב לשנת 2022:

**התקציב השוטף:**

סך הכנסות היישוב (תשלום דמי שירותים, ארנונה מחוף הכרמל, חוגים ואירועי תרבות): 23,400 אלשיח  
סך הוצאות בגין אספקת השירותים המוניציפליים השוטפים: 17,500 אלשיח  
סך הוצאות בגין שירותי תרבות וקהילה שנתיים: 5,900 אלשיח

**צפי ההשקעות בפרויקטים הציבוריים המתוכננים ביישוב בשנת 2022:**

**תקציב לפרויקטים ולשדרוג תשתיות - 23%: 4,290 אלשיח**

ריבוד כבישים באספלט חדש (מנאות גולף לחוף הזהב) | החלפת תאורה לנורות LED חסכוניות  
שדרוג גני שעשועים | המשך פרויקט השערים בשכונות | הנגשת שטחים ציבוריים

**פרויקטים נוספים שיבוצעו מתוך מקורות תכנית החומש ו/או מקורות המועצה:**

תכנון מפורט למרכז התרבות | שיפוץ מרכז הנוער בשכונה 8 ומעבר שבט הצופים | בניית גני ילדים  
חדשים בשכונה 12



” כשהולכים לבד, מגיעים מהר.  
” כשהולכים ביחד, מגיעים רחוק



שירות סביב השעון

החברה לפיתוח קיסריה מלווה אתכם לאורך כל הדרך, בכל ערוצי התקשורת וללא הפסקה  
מקפידה להעניק שירות מצויין, נוח ונגיש באמצעים השונים:

## WhatsApp קיסריה

בלחיצת כפתור וללא המתנה, בכל שאלה ובקשה  
אתם מוזמנים להעביר פנייה באפליקציית WhatsApp למוקד הפעיל  
בימים א'-ה' בין השעות 8:00-16:00

מוקד השירות והביטחון של החפ"ק

\* 6550

אפליקציית קיסריה

עמוד הפייסבוק של מנהלת היישוב

בכתובת:

[www.facebook.com/Caesarea.Center](http://www.facebook.com/Caesarea.Center)

אנו מנהלים מעקב אחד זמני התגובה לכל פניית שירות, באמצעי התקשורת השונים.

מודים לכם על האמון!  
צוות מנהלת היישוב